



OBCENÍ ÚŘAD VŠEMINA | Všemina 162 | 763 15 Slušovice | IČ: 00544507 | IDDS: 7atbage
tel.: 577 986 151 | e-mail: podatelna@obecvsemina.cz | www.obecvsemina.cz

Smlouva o pronájmu veřejného prostranství obce

uzavíraná v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „OZ“)

Obec Všemina

se sídlem Všemina 162, 763 15 Slušovice
zastoupena Vlastimilem Kolaříkem, starostou
IČO: 00544507

(dále jen „pronajímatel“)

a

.....
.....
.....

(dále jen „nájemce“)

Nájemce a pronajímatel (společně dále také jako „smluvní strany“) spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto Smlouvu o nájmu prodejního místa (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel čestně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pronajímaných nemovitostí v obci Všemina, okres Zlín.
2. Kulturně-komerční akce (dále jen „akce“) proběhne dne na veřejném prostranství obce Všemina.
3. Pořadatelem akce je pronajímatel.
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude užívat prostor vymezený dle čl. II této smlouvy za účelem prodeje
5. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude užívat prostor vymezený dle čl. II této smlouvy v pravidelných krátkodobých intervencích za účelem prodeje
.....
.....
6. Pronajímatel je povinen nájemci přenechat prostor vymezený v čl. II této smlouvy k užívání v souladu s touto smlouvou za úplaty stanovenou v čl. II této smlouvy.

II.

Prodejní místa a cena nájmu

1. Prodejní místo v rámci veřejného prostranství bude v terénu určeno pronajímatelem nebo jeho zaměstnanci, nájemci však bude vyměřeno prodejní místo nejvýše o velikosti záboru dvou parkovacích míst (dále jen „prodejní místo“). Nájemce je povinen při záboru prodejního místa dodržet bezpečnou vzdálenost směrem od přiléhající vozovky.

2. Cena nájmu prodejního místa činí 600 Kč vč. DPH, a to pro celou dobu konání akce (dále jen „nájemné“).
3. Nájemné je nájemce povinen uhradit pronajímateli na místě v hotovosti.
4. Cena nájmu zahrnuje 1x prodejní místo pro celou dobu trvání akce
5. Parkování zásobovacího vozu je možné pouze za účelem nakládky a vykládky zboží.

III.

Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

1. Nájemce je povinen dodržovat pořádek na prodejním místě v průběhu doby trvání nájmu a samostatně odstraňovat průběžně vzniklý odpad z prodejního místa do kontejnerů pro tento účel přistavených.
2. Nájemce je povinen řídit se pokyny pronajímatele, přičemž tyto pokyny mohou být sdělovány také ústně.
3. Pronajímatel nenese odpovědnost za ztrátu či poškození majetku nájemce z důvodu na straně nájemce nebo třetí osoby. Nájemce odpovídá za veškeré škody, které způsobí během doby trvání nájmu. Je zakázáno nechávat na prodejním místě cenné věci a hotovost.
4. Nájemce je povinen mít na svém prodejním místě k nahlédnutí své živnostenské oprávnění nebo jiný doklad opravňující jej k příslušnému druhu podnikání, případně i dokumenty prokazující všechny certifikace, ocenění aj., které u svého zboží uvádí.
5. Pronajímatel nenese odpovědnost za prodejní systém používaný nájemcem při prodeji během doby nájmu.
6. Nájemce odpovídá za bezpečnost prodejního místa.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě dohody smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními OZ.
4. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené, ze strany pronajímatele uveřejněny. Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísni, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Všemíně dne

Ve Všemíně dne.....

.....

.....

Vlastimil Kolařík, starosta
pronajímatel

nájemce