

Zápis
z jednání zastupitelstva obce Všemina, konaného dne
11.4.2022 v 17.00 hodin

Přítomno: 7 členů zastupitelstva. 1 host prezenční listina příloha č. 1 zápisu

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Všemina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v zasedací místnosti obecního úřadu v 17.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všemina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 11

1.4. 2022 do 11. 4. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva) takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 Zákona o obcích.

Obsah

1. ZAHÁJENÍ.....	1
2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASTUPITELSTVA A VOLBA OVĚŘOVATELŮ	2
3. VYHODNOCENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ.....	2
4. SCHVÁLENÍ SMLUV A DODATKŮ	4
5. ŽÁDOSTI O DOTACI Z DOTAČNÍHO PROGRAMU OBCE VŠEMINA	4
6. ŽÁDOSTI O FINANČNÍ PODPORU	5
7. RŮZNÉ	6
8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3	11
9. DISKUZE.....	12
10. ZÁVĚR	13

Předsedající navrhuje ke schválení program jednání zastupitelstva dle pozvánky, kterou obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo program jednání zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 615 bylo schváleno

2. Ověření zápisu z minulého zastupitelstva a volba ověřovatelů

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu paní a pana,
jako zapisovatelku

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schválilo jako zapisovatelku panía jako
ověřovatele zápisu paní a pana

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se. 0 členů

Usnesení č. 616 bylo schváleno

3. Vyhodnocení výběrového řízení

4.1. Výběrové řízení na akci „Oprava místní komunikace 5c v obci Všemina“

Dne 4.4.2022 se sešla hodnotící komise ve složení panpaní, pan a pan k otevírání obálek na akci „Oprava místní komunikace 5c v obci Všemina“. Do výběrového řízení přišly 4 nabídky:

COLAS CZ a.s., IČ: 26177005, Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 s cenovou nabídkou 1.924.607,85 Kč.

PORR a.s., IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha -Strašnice, s cenovou nabídkou 1.857.981,21 Kč.

STRABAG a.s., IČ: 60838744, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, s cenovou nabídkou 2.021.856,18 Kč.

SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 2.136.606,67 Kč.

Hodnotící komise ve složení pan, paní, pan a pan doporučila členům obecního zastupitelstva ke schválení pořadí firem ve výběrovém řízení:

1. **PORR a.s.**, IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha -Strašnice, s cenovou nabídkou 1.857.981,21 Kč.

2. **COLAS CZ a.s.**, IČ: 26177005, Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 s cenovou nabídkou 1.924.607,85 Kč.

3. **STRABAG a.s.**, IČ: 60838744, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, s cenovou nabídkou 2.021.856,18 Kč.

4. **SWIETELSKY stavební s.r.o.**, IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 2.136.606,67 Kč.

Předsedající předložil doporučení hodnotící komise a navrhuje ke schválení firmy **PORR a.s.**, IČ: 43005560, dubečská 3238/36, 100 00 Praha -Strašnice, s cenovou nabídkou 1.857.981,21 Kč na akci „Oprava místní komunikace 5c v obci Všemina“.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje doporučení výběrové komise firmu **PORR a.s.**, IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha -Strašnice, s cenovou nabídkou 1.857.981,21 Kč na akci „Oprava místní komunikace 5c v obci Všemina“ a pověřuje starostu obce panapodpisem smlouvy.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se. 0 členů

Usnesení č. 617 bylo schváleno

4.2. Výběrové řízení na akci „ Místní komunikace před RD č.p. 41“

Dne 11.4.2022 se sešla hodnotící komise ve složení pan paní, pan a pan k otevírání obálek na stavební zakázku „Místní komunikace před RD č.p.41“.

Do výběrového řízení přišla pouze jedna nabídka **SWIETELSKY stavební s.r.o**, IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 3.894.752, 51 Kč včetně DPH.

Hodnotící komise ve složení pan, paní, pan a pan doporučila členům obecního zastupitelstva ke schválení stavební zakázku **SWIETELSKY stavební s.r.o**, IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 3.894.752, 51 Kč včetně DPH.

Předsedající předložil doporučení hodnotící komise a navrhuje ke schválení firmu **SWIETELSKY stavební s.r.o**, IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 3.894.752, 51 Kč včetně DPH.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje doporučení výběrové komise firmu **SWIETELSKY stavební s.r.o**, IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s cenovou nabídkou 3.894.752, 51 Kč včetně DPH.

na akci „Místní komunikace před RD č.p. 41“ a pověřuje starostu obce pana..... podpisem smlouvy.

Předsedající dal hlasovat

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 618 bylo schváleno

4. Schválení smluv a dodatků

V současné době nemáme ke schválení žádné smlouvy ani dodatky.

5. Žádosti o dotaci z dotačního programu obce Všemina

5.1. Žádost o dotaci Myslivecký spolek Všemina

Předsedající předložil žádost o dotaci Mysliveckého spolku obce Všemina ve výši 49 000,-Kč na údržbu myslivecké chaty, opravy a údržbu areálu.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje žádost Mysliveckého spolku Všemina z dotačního programu obce Všemina ve výši 49 000,-Kč na údržbu myslivecké chaty, opravy a údržbu areálu.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 619 bylo schváleno

6. Žádosti o finanční podporu

6.1. Žádost o finanční příspěvek ČČK Všemina

Předsedající předložil návrh na finanční příspěvek pro ČČK Všemina ve výši 49.000,-Kč. Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje finanční příspěvek pro ČČK Všemina ve výši 49.000,-Kč.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 620 bylo schváleno

6.2. Žádost KRPS Všemina o finanční příspěvek ve výši 49.000,-Kč

Předsedající předložil žádost KRPŠ Všemina o finanční příspěvek ve výši 49.000,-Kč. Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje finanční příspěvek pro KRPŠ Všemina ve výši 49.000,-Kč

Předsedající dal hlasovat

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 621 bylo schváleno

6.3. Žádost o finanční příspěvek Dotek o.p.s. Vizovice

Předsedající předložil žádost o finanční příspěvek Dotek o.p.s. Vizovice na zajištění sociálních služeb na území ORP Vizovice. Předsedající navrhuje finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje finanční příspěvek pro Dotek o.p.s. Vizovice ve výši 5.000,-Kč na zajištění sociálních služeb na území ORP Vizovice.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 622 bylo schváleno

7. Různé

7.1. Závěrečný účet DSO-Mikroregionu Slušovicko

Předsedající předložil závěrečný účet DSO-Mikroregionu Slušovicko za rok 2021.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje závěrečný účet DSO-Mikroregionu Slušovicko za rok 2021.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 623 bylo schváleno

7.2. Osvobození od poplatků za svoz odpadů

Přesedající předložil návrh na osvobození od poplatků za svoz odpadů z nemovitostí, které nejsou k bydlení – vodojem č.p. 331,a trafostanice č.p. 311, tenisové kurty č.p. 307 a všechny složky obce Všemina – Hasiči, Myslivecký spolek a TJ Sokol.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje osvobození od poplatků za svoz odpadů z nemovitostí, které nejsou k bydlení – vodojem č.p. 331 a trafostanice č.p. 311, tenisové kurty č.p. 307 a všechny složky obce Všemina – Hasiči, Myslivecký spolek a TJ Sokol.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 624 bylo schváleno

7.3. Platový výměr dlužníků – místní poplatek za svoz odpadů za rok 2021

Předsedající předložil návrh platebního výměru – místní poplatek za svoz odpadů za rok 2021 navýšit na dvojnásobek. Jedná se o majitele nemovitostí: paní, bytem, paní....., bytem a pan, bytem

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje platební výměr místního poplatku za svoz odpadů za rok 2021 navýšit na dvojnásobek u majitelů nemovitostí: paní, bytem, paní, bytema pan, bytem

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 625 bylo schváleno

7.4. Platební výměr místních poplatků za svoz odpadů za rok 2022

Předsedající předložil návrh platebního výměru – místní poplatek za svoz odpadů za rok 2022 navýšit na dvojnásobek po první upomínce.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje platební výměr místního poplatku za svoz odpadů za rok 2022 navýšit na dvojnásobek po první upomínce.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 626 bylo schváleno

7.5. Vyřazení pohledávky ve výši 550,-Kč

Předsedající předložil návrh na vyřazení pohledávky ve výši 550,-Kč za pana, který dlužil 550,-Kč za rok 2020. Pan v prosinci roku 2020 neměl uhrazen poplatek za svoz odpadů a údajně zemřel (pošta se vrací), nový majitel nemovitosti již za rok 2021 poplatek uhradil.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje vyřazení pohledávky ve výši 550,-Kč za nemovitost pana za rok 2020.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 627 bylo schváleno

7.6. Místní poplatek za svoz odpadu – tenisové kurty č.p. 307

Předsedající informuje, že za budovu tenisové kurty č.p. 307 nikdo nehradil poplatky, vlastníky je TGM 1280 s.r.o. nám. T.G.Masaryka 1280, Zlín. Budova je v havarijním stavu, je zde soustředěn odpad. Navrhuje vyvolat jednání s majitelem nemovitosti a žádat odstranění odpadu a zabezpečení budovy z důvodu bezpečnosti. Dále předsedající navrhuje jednat s majitelem nemovitosti o odkupu nemovitosti obcí Všemina.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje vyvolat jednání s majitelem nemovitosti č.p. 307, TGM 1280, nám T.G.Masaryka 1280, Zlín o odstranění odpadu, zajištění budovy a následně jednat o odkupu nemovitosti obcí Všemina. Jednáním pověřují pana starostu

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 628 bylo schváleno

7.7. Nákup popelnic na plastový odpad

Předsedající navrhuje nákup žlutých popelnic na plastový odpad cca 40 kusů za 45.000,-Kč a pronájem občanům za stejných podmínek jako byl pronájem žlutých popelnic pořízených z dotačního titulu. Dále předsedající předložil cenovou nabídku od firmy ELKOPLAST.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje nákup žlutých popelnic na plastový odpad za 45.000,-Kč a pronájem občanům za stejných podmínek jako byl pronájem žlutých popelnic pořízených z dotačního titulu.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 629 bylo schváleno

7.8. Nákup barev

Předsedající navrhuje nákup barev na nátěr nástavby na vozidlo Tatra pro Hasiče Všemina ve výši 40.000,-Kč včetně DPH.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje nákup barev na nátěr nástavby pro vozidlo Tatra pro Hasiče Všemina ve výši 40.000,-Kč včetně DPH.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 630 bylo schváleno

7.8. Dopis pana

Předsedající předložil dopis pana k návrhu demolice domu č.p. 25. V dopise pan informuje zastupitele, že dům č.p. 25 patří mezi nejstarší stavby v obci a jedná se o roubenou dřevostavbu tzv. v kožuchu. Navrhuje využití budovy jako obecní muzeum zaměřené na tradiční vesnický život v našem regionu. V dopise žádá zastupitelstvo obce Všemina o změnu stanoviska obce ve vztahu k zachování domu č. p. 25 ve Všemíně. Žádá obec Všemina, aby dům nejen zachovala, ale neodkladně provedla sanaci statických problémů, které tento objekt má, zvláště v oblasti střechy. Dále navrhuje, pokud by obec Všemina i přes výše uvedené neměla zájem danou nemovitost spravovat či vlastnit, žádá tímto o její dlouhodobý pronájem, popř. odprodej panu, aby mohla dále sloužit občanům obce.

Zastupitelé vznáší připomínku, že nemovitost č.p. 25 je v havarijním stavu, není vhodné do takové nemovitosti investovat a nejedná se o roubenku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje demolici nemovitosti č.p. 25.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 členů
Proti: 2 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 631 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 3

Předsedající předložil návrh rozpočtového opatření č. 3

Výdaje:			
Pořízení žlutých popelnic na plasty	par. 3723	položka 5139	45.000,-Kč
Z rezervy obce		položka 8115	45.000,-Kč

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schválilo rozpočtové opatření č. 3

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 632 bylo schváleno

9. Diskuze

8.1. Paní

Paní se dotazuje, zda by občané, kteří mají ležící pacienty a žijí dva v nemovitosti nemohli dostat dvě známky na popelnice na směsný odpad. Paní odpovídá, že nelze poskytnout dvě známky, ale mohou si zakoupit větší popelnici o větším objemu. V tomto případě chápe, že popelnice o objemu 120 l nestačí.

8.2. Webové stránky obce Všemíně

Předsedající předložil návrh na nové webové stránky obce Všemina od firmy Galileo i s digitální úřední deskou. Informuje o cenách jednotlivých aplikací. Zastupitelé navrhuji zakoupit základní verzi + aplikace bez poplatků + kalendář + sociální síť a zřízení podúčtů na stránkách, po zakoupení a vyzkoušení můžeme rozšiřovat o další moduly.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje změnu webových stránek s digitální úřední deskou a zakoupení od firmy Galileo základní verzi + aplikace bez udržovacích poplatků + kalendář + sociální síť a zřízení podúčtů na stránkách obce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy s firmou Galileo.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 633 bylo schváleno

8.3. Nájem obecních bytů

Panupozornuje na dlouhodobě nízké nájemné obecních bytů. Paníinformuje, že se s panem místostarostou touto problematikou již zabývali, ale v naší obci to není jednoduché. Smlouvy nejsou totiž jednotné, měly by se sjednotit a není možné dle občanského zákoníku stanovit cenu, jak bychom chtěli, můžeme ji zvyšovat každoročně dle občanského zákoníku, nejdříve však musíme sjednotit smlouvy jednotlivých nájemníků. Není možné, aby každý nájemník hradil jiné nájemné za stejný byt.

8.4. Směna pozemků u chat

Paní se dotazuje pana starosty na směnu pozemků u chat, kde členové zastupitelstva se byli seznámit s místem. Majitelé chat mají stavby na pozemku obce a obec má zase komunikaci na pozemcích majitelů chat.

Předsedající navrhuje, aby majitelé chat si vytyčili pozemky, které zabírají Obci Všemina a dále vytyčit pozemky, které nabízejí Obci Všemina. Po kontrole na místě pak vedení obce navrhne majitelům chat, aby si objednali zaměření pozemků, které budou vhodné ke směně nebo k výkupu.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schvaluje návrh předsedajícího, aby majitelé chat si vytyčili pozemky, které zabírají Obci Všemina a dále vytyčit pozemky, které nabízejí Obci Všemina a po kontrole na místě pak vedení obce navrhne majitelům chat, aby si objednali zaměření pozemků, které budou vhodné ke směně nebo k výkupu.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 634 bylo schváleno

10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva ve 20:30 hod.

Zapsala:

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Místostarostka obce:.....

Ověřovatelé:

.....