



Zápis
z jednání zastupitelstva obce Všemina, konaného dne
9.11.2022 v 17.00 hodin

Přítomno: 9 členů zastupitelstva a 2 hosté - příloha č. 1 zápisu

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Všemina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v zasedací místnosti obecního úřadu v 17.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všemina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 1.11. 2022 do 9.11.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva) takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 Zákona o obcích a 2 hosté.

Hosté:

Obsah

1. ZAHÁJENÍ	1
2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU	2
3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU	2
4. INFORMACE PANA ALOISE ČALY	3
5. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA	4
6. SMLOUVY	5
7. USTANOVENÍ REDAKČNÍ RADY	11
8. USTANOVENÍ TÝMU STRATEGICKÉHO PLÁNOVÁNÍ	12
9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.8	12
10. RŮZNÉ	16
11. DISKUZE	26
12. ZÁVĚR	27

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu pana a jako zapisovatelku

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schválilo jako ověřovatele zápisu pana a jako zapisovatelku

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 30 bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající navrhuje ke schválení program jednání zastupitelstva dle pozvánky, kterou obdrželi všichni členové zastupitelstva. Předsedající vyzval hosty, zda chtějí vystoupit na začátku jednání nebo až v různém. Pan by chtěl vystoupit hned na začátku, panvystoupí až v různém. Předsedající navrhuje vložit do programu za bod 3 „Schválení programu“ bod 4 „Informace pana o budování sezónního WC“.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo program jednání zastupitelstva se změnou programu, vložení za bod 3 „Schválení programu“, bod 4 „Informace pana o budování sezónního WC“.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 31 bylo schváleno

4. Informace pana

Pan informuje přítomné o stavu budování sezónního WC. V současné době je podlaha, rozvody, elektřina hotová. Nyní nás čekají obklady, dlažby, kompletace elektřiny, dokončování pokládání tašek, které nám pochyběly. Střecha by měla být příští týden hotová. Pan se dostavil, aby zjistil jak bude fungovat spolupráce s obcí, když je nové vedení, zda bude pokračovat nadále dle dohody nebo se změní podmínky. Myslivci mají zájem, aby sezónní WC bylo hotovo do organizování červencové noci v roce 2023, paninformuje, že by měly být práce hotovy do pouťové zábavy v roce 2023. Panzatím o této informaci neví. Pan informuje, že odpracovali zde mnoho brigádnických hodin. Předsedající chce navázat na pokračování. Panby se chtěl zeptat, zda může nadále shánět materiál, zda může podat nabídku cenovou, chtěli by nakoupit materiál ještě letos, za současné ceny, i když letos práce nebudou všechny hotovy. Předsedající informuje, že na tuto akci bylo rozpočtováno 1 037 500,- Kč, vyčerpáno bylo 754 000,-Kč. Pan potvrzuje, aby obec byla vždy informována o nákupu materiálu. Je nutné, aby vedení obce vědělo předem, co se buduje a nakupuje a ne až, když přijde na obec faktura k uhrazení, jako např. uhrazení faktury za bagr. Pan informuje, že pokud obec financuje budování této akce, tak by měly být nastaveny podmínky. Určitě by měly být předloženy alespoň dvě nabídky, které by byly srovnatelné. Neví, zda byly dány nějaké limity, pokud jsou náklady nad limity, tak by bylo nutné schválit. informuje, že by bylo dobré informovat obec předem, co se bude nakupovat, obec určitě nakupovat nebude, nechá prostor myslivcům. chce, aby myslivci předložili např. kolik bude potřeba nakoupit materiálu na dokončení. Pan neví v jaké fázi je budování, ale pokud zbývá podle rozpočtu pouze necelých 300 000,- Kč zda je možné tuto akci profinancovat. Pan odpovídá, že v letošním roce asi ne. Pan navrhuje např. nakoupení materiálu v letošním roce, který bude potřeba a předložit co všechno v letošním roce se bude pořizovat. Panmůže vypracovat cenovou nabídku pro zařizovací předměty, dále nákup elektrického materiálu pro kompletaci, dlažbu a obklady a na příští rok by zbyly pak revize a fasáda. Pan se dotazuje, zda je možné, aby se do rozpočtu vlezli, je to letošní rozpočet. Pan požaduje rozpočet na plánované akce, dnes cena může být jiná než v příštím roce. Pokud by tam byl nárůst, tak by se musela situace řešit. Pan vstupuje do jednání – bude muset řešit nabídku na sanitu, dlažbu, ale neví, jak řešit nabídku na pytel cementu atd., obec má otevřené účty na nákup ve stavebninách, v elektřině. Požaduje, zda si mohou myslivci ve firmách, kde jsou otevřené účty nakoupit, co budou potřebovat nebo ne, např. potřebují materiál v řádech do tisíců. Předsedající informuje, že nemá informace o firmách, kde má obec otevřené účty a zatím ještě nebyla obec řádně předána. Pan informuje, že informoval pana o nákupech ve firmách, kde jsou otevřeny účty. Předsedající informuje, že o účtech se dovídá, až po příchodu faktur, proto je nutné předem vědět, co se bude nakupovat. Vedení obce musí mít přehled o tom, co se bude nakupovat předem. Pan se dotazuje na podmínky

nákupu, tzn. Pokud budou chtít nakoupit např. perlunku, lepidlo ve stavebninách, tak musí informovat vedení obce? Pan odpovídá na dotaz, pokud se bude vědět, že se svolává akce na perlunkování, tak zavolají na obec, potřebujeme nakoupit na akci materiál (perlunku, lepidlo atd.), vedení obce schválí a je tato situace vyřešena. Nabídky se určitě nebudou řešit na drobný materiál. Pan se vrací k limitům, zjišťuje, že na obci nejsou stanoveny limity, bylo by důležité nastavit limity. Při nákupu drobnějšího materiálu např. perlunky, lepidla, je nutné, aby bylo uvedeno, kdo nákup provedl – jméno, bude za to odpovědný. Pan se dotazuje, zda zavolá, že potřebuje nakoupit např. lepidlo atd. a pan starosta schválí nákup. Pan informuje, že zaměstnanci taky nakupují ve stavebnictví, tak aby se to nefinancovala ze sezónního WC. Předsedající informuje, že nákup pro obec schvaluje starosta obce a ví o nákupech i o účtování materiálu. Pan uzavírá diskuzi o nákupech a informuje přítomné, pokud přijde na obec faktura, která nebude odpovídat dohodnutým podmínkám, bude muset občan, který nakupoval materiál vysvětlit, proč nebyly dodrženy podmínky nákupu.

Paninformuje přítomné o valné hromadě, která se konala v září tohoto roku, myslivci mají letitý problém s pozemky s obcí Trnava, kdy v roce 2002 přišli o pozemek, který je v katastru obce Všemina, ale majitelem tohoto pozemku je obec Trnava, kdy o tom rozhodlo vedení obce Všemina. Příští rok na jaře se budou obnovovat smlouvy honebních společenství, bylo by velmi dobré, aby vedení obce zahájilo jednání s vedením obce Trnava o vrácení tohoto pozemku, pannavrhuje, zda se jednání zúčastní vedení obce nebo pověří např. pana jednáním s obcí Trnava. Je nutné, aby tato jednání proběhla již v letošním roce. Předsedající se dotazuje, co by obec Trnava mohla za tyto pozemky požadovat, dle panaby obec Trnava neměla požadovat nic. Tato jednání s obcí Trnava dle dřívějších informací je podmíněna budováním vodovodu pro obec Trnavu. Pan se dotazuje zda jde o honitbu nebo vlastnictví pozemku. Jde především o to, zda obec podepíše smlouvu o pronájmu pozemku s honebním společenstvím Všemina nebo honebním společenstvím Trnava. Předsedající se dotazuje, zda je to nový poznatek, dle pana to není nový poznatek, smlouvy o pronájmu pozemků honebním společností se uzavírají na 10 let a na jaře 2023 končí smlouvy a budou se uzavírat nové zase na 10 let. Pan neví o jaké pozemky jde, bylo by dobré, kdyby myslivci předali alespoň náčrt pozemků. Pan se vyjadřuje k tématu, bývalý starosta obce Trnava jednal ohledně vodovodu pro obec Trnavu s vedením obce Všemina , kdy vedení obce Všeminy požadovalo pronájem pozemků honebnímu společenství Všemina za spolupráci při budování vodovodu. Nový pan starosta obce Trnava měl jinou vizi, a to obec Všemina postaví vodovod na našem území na náklady obce Všemina. Další vizi pana starosty obce Trnava bylo, aby obec Všemina postavila vodovod na své náklady a obec Trnava jako náhradu přenechá tyto pozemky obci Všemina, tyto lesy sousedí s našimi lesy. Letos se musí vyřešit především honitbu. Panvstupuje do jednání a navrhuje kdo bude jednat za obec Všeminu s vedením obce Trnava. Předsedající informuje, že v příštím týdnu navrhne jednání s vedením obce Trnava. Pan navrhuje, abychom si stanovili termín jednání. Navrhuje do konce příštího týdne, což je 18.11.2022. Starosta obce do 18.11.2022 vyvolá jednání s vedením obce Trnava o pronájmu daných pozemků ve vlastnictví obce Trnava honebnímu společenství Všemina.

5. Ověření zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Předsedající vyzval přítomné, zda mají připomínky k zápisu z jednání obecního zastupitelstva ze dne 20.9.2022. Nikdo z přítomných nemá námítky ani připomínky k zápisu z jednání obecního zastupitelstva ze dne 20.9.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo ověření zápisu z jednání obecního zastupitelstva ze dne 20.9.2022.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 32 bylo schváleno

6. Smlouvy

5.1. Smlouva s firmou Marius Pedersen a.s. se sídlem ul. Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČO: 07343329

Předsedající předložil návrh dodatku č. 3 a č.4 s firmou Marius Pedersen, a.s. se sídlem ul. Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové na svoz komunálního odpadu. Firma obci sváží odpad a nebyla s ní uzavřena smlouva na rok 2022. Podmínky jsou stejné, nic se nemění. Pan se dotazuje o kolik se zvýší náklady na svoz na příští rok, o tom bychom měli diskutovat. Máme poznatky, jaké náklady byly letos a jaké budou náklady příští rok? Nevím, zda jsou nějaké alternativy. Náklady za letošní rok nemáme, ještě uzavřeny a na příští rok jsou zvýšeny o palivový příplatek. Pan informuje, že smlouva na rok 2022 byla podepsána. informuje, že smlouva na rok 2022 nebyla podepsána. Panse dotazuje, o jakou částku se jedná. Pan informuje, že se jedná asi o 1 200 000,- Kč. Dle pana to je velmi důležité, pokud se bavíme o nárůstu cen o 10% , tak se jedná v řádech 100 000,-Kč. Smlouvy se uzavírají na jeden rok. Tak v současné době uzavřeme dodatek č. 3 do konce roku 2022 a pak jednejm o dodatku č. 4 na rok 2023. Dle pana je součástí dodatku č.4 úplně nový ceník, který vůbec neviděl. Dle předsedajícího bychom určitě měli schválit dodatek č.3, který se váže k roku 2022 a dodatek č.4 můžeme ještě projednat. Pan informuje přítomné o změně svozu proti dřívějším smlouvě – svoz 1x za 14 dnů, cena dle tonáže a kilometrů, dříve byla cena paušální. Je nutné zjistit, zda neúčtuje fimra Marius Pederson cenu za kilometr naší obci i obci Neubuz, kdy jedou pro odpad. Pan se dotazuje, zda se nyní schválí dodatek č.3 a v prosinci dodatek č. 4. Předsedající navrhuje schválit dodatek č. 3 ihned a dodatek č. 4 na příštím jednání. Dodatek č.3 je součástí zápisu.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo podepsání dodatku č.3 mezi obcí Všemina a firmou Marius Pedersen a.s, se sídlem ul. Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové , IČO: 07343329, na svoz komunálního odpadu na rok 2022. Dodatek č. 3 je součástí zápisu.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 33 bylo schváleno

5.2. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostor k podnikání s paní

Předsedající předložil návrh dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostor k podnikání (pronájem horního obchodu) s paní, bytem....., IČO: 743431950. Předsedající navrhuje podepsání dodatku do 30.6.2023, poněvadž obec má zájem o stavební úpravy v prostorách budovy, dispoziční změny. Pan informuje, že v příštím týdnu by měl vedení obce navštívit projektant pan Chtěli bychom využít skladovací prostory pro zázemí pro dětské hřiště, bytovou jednotku a možná i plochu obchodu zredukovat, taková je vize obce. Necháme si zpracovat dvě, tři varianty a uvidíme. Je zde nutná rekonstrukce elektroinstalace a tím bychom mohli řešit i prostor. Prostor pro obchod je nyní nevyužitý. se dotazuje, zda je více zájemců o pronájem. Bohužel nemůžeme nikomu pronajmout vzhledem ke smlouvě s firmou ENAPO a. s., se sídlem Jožky Silného 2683/14, 767 01 Kroměříž, IČO: 26946131. Dále se dotazuje pan pokud zmenšíme prostor pro obchod byly by do budoucna omezeny prostory. Pan..... navrhuje, zachovat prostor pro obchod a využít skladovací prostory. upozorňuje taky na kupní sílu v této oblasti obce, zda by se to nájemci vyplatilo pronajmout stávající plochu pro prodejnu.

Zastupitelé obce navrhují schválit dodatek č.6 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Všemina a paní se sídlem IČO: 43431950 do 30.6.2023 s patřičným vysvětlením.

Dodatek č. 6 připraví do 20.11.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo dodatek č.6 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Všemina a paní se sídlem, IČO: 43431950 od 1.1.2023 do 30.6.2023 s patřičným vysvětlením. Dodatek č.6 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání je součástí zápisu.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 34 bylo schváleno

5.3. Dodatek č.1 k Hospodářské smlouvě s firmou SANTENOVUM s.r.o.

Přesedající předložil dodatek č.1 k Hospodářské smlouvě s firmou SANTENOVUM s.r.o. se sídlem Dostihová 612, 763 15 Slušovice, IČO: 02669072, DIČ: 02669072, zastoupenou panem, bytem na zimní údržbu, manipulace s bioodpadem a další práce pro obec Všemina s vlastním zařízením. Dodatkem k Hospodářské smlouvě se mění cena na 890,-Kč bez DPH. Tato cena byla zvýšena na základě zvýšení pohonných hmot a zahrnuje taky pohotovost.se dotazuje jaká cena byla v loňském roce. Přesedající odpovídá – 600,-Kč bez DPH. Pan se dotazuje, zda si vedení obce zjišťovalo ceny např v Liptále, nepočítal s takovým zvýšením. Panse dotazuje kolik to stálo v loňském roce, v loňském roce byly náklady asi 80 000,-Kč, pan upozorňuje, zda je vůbec nějaká jiná alternativa, proč je takové navýšení – pohonné hmoty byly zvýšeny o 25%, je zapotřebí zdůvodnit navýšení. Pan se dotazuje, zda je jiná možnost v obci. Pan odpovídá, že v loňském roce byla podána nabídka i pana a určitě je více, ale je nutné zjistit zájem. Paní upozorňuje, že výběr nabídek se měl řešit již v polovině roku, a ne na konci roku, kdy může nastat nutnost odhrnu sněhu každým dnem. Paninformuje o řešení alternativ při poruše, stále je prostor pro další nabídky, Hospodářskou smlouvu má ještě stále do konce roku 2022 pan

Přesedající dal hlasovat o podpisu dodatku č. 1 k Hospodářské smlouvě s firmou SANTENOVUM s.r.o., se sídlem Dostihová 612, 763 15 Slušovice, IČO: 02669072, DIČ: 02669072, zastoupenou panem, bytem

Dodatek č.1 připraví panído 20.11.2022.

Byla vznesena připomínka pana o projednání alternativ pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo podepsání dodatku č.1 k Hospodářské smlouvě mezi obcí Všemina a firmou SANTENOVUM s.r.o. se sídlem Dostihová 612, 763 15 Slušovice, IČO: 02669072, DIČ: 02669072, zastoupenou panem, bytemna zimní údržbu, manipulace s bioodpadem a další práce pro obec Všemina s vlastním zařízením. Dodatek č. 1 k Hospodářské smlouvě je součástí zápisu.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 členů

Proti: 2 členové
Zdržel se: 1 člen

Usnesení č. 35 bylo schváleno

5.4. Dodatek č.8 k Nájemní smlouvě

Předsedající předložil Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě ze dne 7.2.2013 uzavřenou mezi obcí Všemina a firmou AMIPOL ZLÍN s.r.o. se sídlem Všemina 301, 763 15 Slušovice, zastoupená jednatelem společnosti panem na pronájem obecního pozemku parc. č. 2337/5 ostatní plocha, v katastru Všemina, o výměře 3267 m² za 10 000,-Kč. Pan se dotazuje, zda je tam nějaký problém? Problém s firmou žádný není. Pan navrhuje zvážit cenu pronájmu, tato cena je stejná již několik let. Pan upozorňuje na vstřícnost firmy a není nutné navyšovat cenu. Dodatek č.8 zajistí do 20.11.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo podepsání dodatku č.8 k Nájemní smlouvě ze dne 7.2.2013 uzavřené mezi obcí Všemina a firmou AMIPOL ZLÍN s.r.o. se sídlem Všemina 301, 763 15 Slušovice, zastoupená jednatelem společnosti panem na pronájem obecního pozemku parc. č. 2337/5 ostatní plocha, v katastru Všemina, o výměře 3267 m² za 10 000,-Kč od 1.1.2023 do 31.12.2023. Dodatek č 8 k Nájemní smlouvě ze dne 7.2.2013 je součástí zápisu.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů
Proti: 2 členové
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 36 bylo schváleno

5.5. Smlouva s panem

Předsedající navrhuje sepsání smlouvy s panem se sídlem Trnava 402, 763 18, IČO: 65825560, který využívá prostor „Kanady“ k uskladnění materiálu. Je nutné stanovit podmínky a cenu za pronájem. Pan navrhuje stejnou cenu jako u firmy AMIPOL ZLÍN s.r.o., upozorňuje, že firma pana pomáhá při prohrnu sněhu. Pan namítá, prohrn sněhu zajišťovala firma pouze první rok. Rozdíl mezi pronájmem pozemků je pořádek na pozemku, který využívá panke své

podnikatelské činnosti Pan navrhne stejnou cenu jako u AMIPOLU ZLÍN s.r.o. Pan navrhuje taky sepsat smlouvu pronájmu pozemku. Předsedající navrhuje pro jednání o sepsání smlouvy o pronájmu pozemku za cenu 32.67 Kč/m².

Projednání návrhu smlouvy zajistí starosta obce pando 2é.12.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo vstoupit do jednání o sepsání smlouvy o pronájmu pozemku v prostorách „Kanady“ za cenu 32,67 Kč/m² s panem, se sídlem, IČO: 65825560.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 37 bylo schváleno

5.6. Smlouva s panem

Předsedající předložil návrh na jednání o smlouvě mezi panem, bytem IČO: 65794460 na správu sítě na obci Všemina. Jedná se o to, aby fungovala obec, nefungují emaily, do datové schránky není přístup starosty obce, nelegální office na obci. Projednat s panem návrh smlouvy, pan má již sepsanou smlouvu se ZŠ a MŠ Všemina. Pan se dotazuje zda máme více návrhů. Stávající částka byla 2 400,-Kč měsíčně včetně DPH. Celková cena v současné době činí 28 800,Kč včetně DPH s panem bytem IČO: 04786084. Spolupráce je nedostačující a neplní dohodnutou funkčnost. Dle je prioritou č.1 funkční síť na obci a prioritou č.2 cena za službu. Pan se dotazuje, proč se pan starosta nemůže dostat do datové schránky a jak dlouho má výpis z datové schránky. Pan starosta se dotazuje, jak dlouho má žádost o hesla a další přístupy. Pan starosta předal návrh protokolu, co všechno má být předáno, bohužel k dnešnímu dni to nebylo předáno. Pan informuje o generování hesla do datové schránky, čekalo se až přijde zpráva a pak zadat nové heslo. Bohužel toto nebylo administrátorské heslo, Na straně vedení obce nebylo možné se dohodnout na 30 minutové schůzce, namítá, schůzka byla uskutečněna a nikam jsme se neposunuli. Oběma místostarostům byly zaslány hesla, bohužel tyto emaily nefungovaly. Na ustavujícím zasedání byly předány emaily s hesly, ale nedověděl se pan o názoru, upozorňuje na odpověď, která byla zaslána emailem panu Pan upozorňuje na stav, kdy je již třetí týden místostarostou a nemá přístup k emailu. Není zvykem, aby byl administrátorem člověk na OSVČ mimo obec podle starosty obce Pan navrhuje oslovit další lidi na údržbu sítě obce. Pan

..... informuje, že síť na obci musí fungovat, např úřední deska nefunguje, tato situace se řeší již týden a není nic vyřešeno. Pan navrhuje, aby se řešila funkčnost a ne více nabídek. Dle pana je nutné mít přístupy na obci. Paninformuje, že tohle bude řešit firma Galileo – doménu stránek, pan starosta upozorňuje na nutnost předání přístupů na doménu firmě Galileo. Pan navrhuje, abychom jednali o smlouvě s panem Pan navrhuje jednat i s jinými zájemci. Pan navrhuje na příštím jednání ZO schválit správce sítě pro obec Všemina. Návrh smlouvy zajistí starosta obce pando 20.12.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo vstoupit do jednání o sepsání smlouvy o správě sítě na Obci Všemina s panem, bytem IČO: 65794460

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 2 členové

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 38 bylo schváleno

6.7. Prodloužení smlouvy s Pražskou plynárenskou

Obec i základní škola mají uzavřené smlouvy na dodávku plynu s Pražskou plynárenskou a.s., se sídlem Jungmanova 31, 110 00 Praha 1, IČO: 60193492 do 31.12.2022, je nutné tyto smlouvy prodloužit. Jedná se o smlouvy č.:

000201108381

000201108383

000201108390

000201127453

000201108386

3000278304

Pražská plynárenská a.s. byla oslovena k prodloužení smluv. Pan Ing. Roman Matušů namítá, že nebyly předloženy další nabídky. upozorňuje, že poslední měsíc není prostor k dalším nabídkám a obci nic jiného nezbyvá. Nové vedení zjistilo až 21.10.2022, že končí obci smlouva s Pražskou plynárenskou a.s.

Prodloužení smlouvy s Pražskou plynárenskou zajistí paní do 20.11.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo prodloužení smluv na dodávku plynu ke smlouvám č.
:000201108381

000201108383

000201108390

000201127453

000201108386

3000278304

s firmou Pražskou plynárenskou a.s., se sídlem Jungmanova 31, 110 00 Praha 1, IČO: 60193492

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 2 členové

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 39 bylo schváleno

7. Ustanovení redakční rady

Předsedající navrhuje ustanovení redakční rady ve složení: pan I..... paní
.....paní.....,panpan

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo ustanovení redakční rady ve složení: pan, paní
....., paní, pan..... a pan

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členů

Proti: 2 členové

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 40 bylo schváleno

8. Ustanovení týmu strategického plánování

Předsedající předkládá ustanovení týmu strategického plánování-vedení obce pan, pan, paní..... a zástupci spolků. Pan se dotazuje, co znamená tým strategického plánování, starosta obce informuje o nutnosti plánování, co která složka plánuje na daný rok a podle toho zapracovávat body do strategie obce, která je požadována u dotací. Nebyly vzneseny další návrhy členů do týmového strategického plánování. Setkání spolků do 5.12.2022 zajistí

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo tým strategického plánování ve složení – vedení obce pan, pan, panía zástupci jednotlivých složek.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 41 bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření č.8

Předsedající předložil rozpočtové opatření č. 8

Rozpočtové opatření č. 8

Příjem a výdejdotace

Dotace lesní hospodářství - příjem		pol. 4111	9.250.-
Dotace lesní hospodářství – výdej	par. 1036	pol. 5169	9 250,-

Příjmy – zvýšení

DPH daňový poříjem		pol. 1211	1,500.000
Příjem za prodej dříví	par. 1036	pol. 2111	100.000
Příjem za sběr papíru	par. 3723	pol. 2111	20.000
Příjem za přeplatky plynu	par. 6171	pol. 2324	35.000

Celkem zvýšení příjmů
Kč 1,655.000,-

Výdaje – zvýšení a snížení

Silnice služby	Par. 2212	pol. 5169	50.000
Silnice údržba, opravy	Par. 2212	pol. 5171	50.000
Silnice – investiční akce	Par. 2212	pol. 6121	-1,000.000
<i>(v r. 2022 byly k 31.10.2022 investiční akce – silnice, chodníky dokončeny. V rozpočtu po změnách bylo rozpočtováno 5,961.000,- Kč, skutečně vyčerpáno 4,504.580,08 Kč.)</i>			
Voda – investiční akce	Par. 2310	pol. 6121	-800.000,-
<i>(Na investici – vodovod ke třem lipkám bylo v rozpočtu po změnách 842.500,-, k 31.10.2022 skutečně vyčerpáno 4.210,- Kč)</i>			
Kanalizace – investice	Par. 2321	pol. 6121	-2,700.000
ZŠ a MŠ – pitná voda	Par. 3117	pol. 5151	10.000,-
Rozhlas služby	Par. 3341	pol. 5169	-100.000,-
Vydávání zpravodaje	Par. 3349	pol. 5169	10.000,-
Sportovci - investice	Par. 3419	pol. 6121	-2,500.000,-
<i>(V r. 2022 bylo rozpočtováno na investici – víceúčelové hřiště 2,500.000,- , akce se neuskutečnila.)</i>			
Bytové prostory – opravy (kotel V bytové jednotce p.	Par. 3612	pol. 5171	100.000,-
Služby – montáž kotle u p.	Par. 3612	pol. 5169	15 000,-
Bytové prostory – investice	Par. 3612	pol. 6121	-70.000,-
Nebytové prostory – elektřina	Par. 3613	pol. 5154	100.000,-
Nebytové prostory – služby	Par. 3613	pol. 5169	10.000,-
Nákup nových pozemků	Par. 3639	pol. 6130	-975.000
<i>(V r. 2022 bylo rozpočtováno 1,000.000,- Kč na nákup pozemků, neuskutečnil se žádný nákup, pouze geometrické vyměření pozemků a vklad do KN p. Vrbová, Zadražilová s obcí.</i>			
Hasiči drobný hm. Majetek	Par. 5512	pol. 5137	-100.000
Hasiči – investiční akce	Par. 5512	pol. 6121	-100.000

Správa obec nájmy –	Par. 6171	pol. 5164	50.000
Spr. obec konz.a právní služby	Par. 6171	pol. 5166	5.000
Spr. obec – pohoštění	Par. 6171	pol. 5175	20.000
Spr. obec – investiční akce	Par. 6171	pol. 6121	-237.500
Spr.obec přísp. soc.právní ochrana dětí	Par. 6171	pol. 5321	10.000
Poplatky bankám	Par. 6310	pol. 5163	1.000
Platby finančnímu úřadu DPH	Par. 6399	pol. 5362	50.000

Celkem zvýšení příjmů **1,655.000**

Celkem zvýšení výdajů **481.000,-**

Celkem snížení výdajů **8,582.500,-**

Rezerva obce (vráceno) **9,756.500,-**

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo rozpočtové opatření č. 8

Rozpočtové opatření č. 8

Příjem a výdejdotace

Dotace lesní hospodářství - příjem		pol. 4111	9.250.-
Dotace lesní hospodářství – výdej	par. 1036	pol. 5169	9250,-

Příjmy – zvýšení

DPH daňový příjem		pol. 1211	1,500.000
Příjem za prodej dříví	par. 1036	pol. 2111	100.000
Příjem za sběr papíru	par. 3723	pol. 2111	20.000
Příjem za přeplatky plynu	par. 6171	pol. 2324	35.000

Celkem zvýšení příjmů
1,655.000,- Kč

Výdaje – zvýšení a snížení

Silnice služby	Par. 2212	pol. 5169	50.000
Silnice údržba, opravy	Par. 2212	pol. 5171	50.000

Silnice – investiční akce	Par. 2212	pol. 6121	-1,000.000
<i>(v r. 2022 byly k 31.10.2022 investiční akce – silnice, chodníky dokončeny. V rozpočtu po změnách bylo rozpočtováno 5,961.000,- Kč, skutečně vyčerpáno 4,504.580,08 Kč.)</i>			
Voda – investiční akce	Par. 2310	pol. 6121	-800.000,-
<i>(Na investici – vodovod ke třem lipkám bylo v rozpočtu po změnách 842.500,-, k 31.10.2022 skutečně vyčerpáno 4.210,- Kč)</i>			
Kanalizace – investice	Par. 2321	pol. 6121	-2,700.000
ZŠ a MŠ – pitná voda	Par. 3117	pol. 5151	10.000,-
Rozhlas služby	Par. 3341	pol. 5169	-100.000,-
Vydávání zpravodaje	Par. 3349	pol. 5169	10.000,-
Sportovci - investice	Par. 3419	pol. 6121	-2,500.000,-
<i>(V r. 2022 bylo rozpočtováno na investici – víceúčelové hřiště 2,500.000,- , akce se neuskutečnila.)</i>			
Bytové prostory – opravy (kotel			
V bytové jednotce	Par. 3612	pol. 5171	100.000,-
Služby – montáž kotle u	Par. 3612	pol. 5169	15000,-
Bytové prostory – investice	Par. 3612	pol. 6121	-70.000,-
Nebytové prostory – elektřina	Par. 3613	pol. 5154	100.000,-
Nebytové prostory – služby	Par. 3613	pol. 5169	10.000,-
Nákup nových pozemků	Par. 3639	pol. 6130	-975.000
<i>(V r. 2022 bylo rozpočtováno 1,000.000,- Kč na nákup pozemků, neuskutečnil se žádný nákup, pouze geometrické vyměření pozemků a vklad do KN p. Vrbová, Zdražilová s obcí.</i>			
Hasiči drobný hm. Majetek	Par. 5512	pol. 5137	-100.000
Hasiči – investiční akce	Par. 5512	pol. 6121	-100.000
Správa obec nájmy	Par. 6171	pol. 5164	50.000
Spr. obec konz.a právní služby	Par. 6171	pol. 5166	5.000
Spr. obec – pohoštění	Par. 6171	pol. 5175	20.000
Spr. obec – investiční akce	Par. 6171	pol. 6121	-237.500
Spr.obec přísp. soc.právní ochrana dětí	Par. 6171	pol. 5321	10.000
Poplatky bankám	Par. 6310	pol. 5163	1.000

Platby finančnímu úřadu DPH	Par. 6399	pol. 5362	50.000
Celkem zvýšení příjmů			1,655.000
Celkem zvýšení výdajů			531.000,-
Celkem snížení výdajů			8,582.500,-
Rezerva obce (vráceno)			9,706.500,-

Předsedající dal hlasovat

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 42 bylo schváleno

10. Různé

9.1. Nákup počítače a notebooku

Předsedající informoval o nákupu stolního počítače a notebooku na obec.

9.2. Dopis pana

Předsedající předložil dopis pana který se vyjadřuje k opravě kanálu na opravené komunikaci ke hřišti 5c. V blízkosti jeho nemovitosti se nachází kanál sbírající vodu se svahu, podle něj je kanál předimenzován, pan neví nic o žádném problému. Paninformoval o ostré hraně kanalizace v oblasti kanálu. Pan navrhuje setkání zástupce obce s občany, žijící v okolí na místě samém. Pan má připomínku, kterou vznesl pan k této lokalitě, jak končí vyasfaltované parkoviště, by se měl vybudovat nějaký kanál, kde by zůstalo bláto z aut z polní cesty, pannavrhuje vybudovat kanál, který by odvedl vody, zůstávající na kraji hřiště. Pan zjistí možnosti se stavebními firmami. Pan informuje o asfaltování až k roštu (mexické bráně), ale jde o pozemek pana tak nebylo možné asfaltování, ale na obci je obalovaná a po dohodě s panemby se mohla položit.

9.3. Dopis pan

Pan zaslal omluvný dopis za odpad, který vhodil do lesa. Pan dohledal dle adres v odpadu viníka. Tuto situaci řešil pan s Vizovicemi, ale bohužel se jedná o člověka, který má velmi nízké příjmy.

9.4. Dopis pana

Již v minulém zastupitelstvu jsme pana informovali o vytyčení pozemků, které chce směnit a vedení obce schválí směnu pozemků nebo prodej pozemků a výkup pozemků ve vlastnictví pana pod komunikací. Dále požadoval osvobození od poplatků z komunálního odpadu na 10 let, poněvadž na jeho pozemku byly umístěny kontejnery na tříděný odpad. Kontejnery byly odstraněny, ale smlouva o pronájmu nebyla sepsána a kontejnery byly na pozemku umístěny na žádost chatařů (nevíme zda na žádost pana a sousedů). Pan nechce přistoupit na nabídku obce a neustále požaduje po obci směnu, s tím, aby všechno hradila obec. Pan nevidí důvod proč bychom my, jako obec měli hradit poplatky za zaměření. Pan navrhuje, abychom s ním jednali pro klid. Pan navrhuje podívat se na geometrický plán a pak řešit tuto situaci ústně přímo s panem Pan navrhuje, ať pan přistoupí na návrh obce nebo počká na nové zaměření. Pan navrhuje připravit jak tuto situaci řešit a seznámí na příštím jednání ZO.

9.5. Výroční zpráva za školní rok 2021/2022

Paní..... předložila výroční zprávu školy za školní rok 2021/2022.

9.6. Finanční částka na nákup květin

Předsedající předkládá návrh na zvýšení částky na nákup květin pro seniory při výročí. V současné době je částka 200,-Kč, která je nedostačující. Návrh na nákup květin je 500,-Kč a 500,-Kč jako dar.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo zvýšení finanční částku na nákup květin pro seniory k výročí na částku 500,-Kč a 500,-Kč jako dar.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 43 bylo schváleno

9.7. Informace – setkání seniorů

Předsedající informuje o setkání seniorů dne 18.11.2022 v 16,00 hodin, organizace a přípravu zajistí pan ,paní....., paní..... a paníVšichni zastupitelé jsou zváni a budeme rádi za výpomoc při organizaci. Pan se předem omlouvá, poněvadž se účastní jiné akce. se dotazuje, zda se budou senioři rozvážet. Pan nabízí, že zajistí odvoz Dacii, pan navrhuje taky zajištění odvozu seniorů hasičským fiatem. Občanům, kteří jsou imobilní se jídlo rozváželo.

9.8. Informace – Adventní jarmark

Předsedající informuje přítomné o Adventním jarmarku ve Slušovicích dne 26.11.2022, za obec Všemínu se zúčastní pan pan, pan a pan, vystoupení dětí zajistí paní

V tento samý den se uskuteční Adventní jarmark i ve Všemíně od 15,00 hodin. Adventní jarmark bude zahájen v 15,00 hodin vystoupením dětí a žáků ZŠ a MŠ Všemína, následovat bude prodej výrobků žáků a pak pohoštění občanů. Předsedající požádal všechny zastupitele o pomoc při zajištění jarmarku. Panzkusí zajistit, aby sportovci dovezli stany a sety. Pokud bude něco potřeba zajistit budeme členy ZO informovat na whatsappu.

9.9. Správce hřiště u horního obchodu

Předsedající navrhuje jako správce pana Pan se dotazuje, zda je už hřiště provozuschopné. Hřiště je ukončené, ale je tam zasetá nová tráva, tak bylo by vhodné využívat hřiště až v jarním období. Počkáme až se to zatravní.

9.10. Bioodpad

Předsedající předkládá možnost, jak likvidovat bioodpad. Okolní obce vozí větve v bioodpadu panu, který je zpracuje. Této spolupráce bychom měli využít. Pansi pro větve přijede a bez náhrady na dopravu si odveze a zpracuje, musí být však pouze větve, nesmí tam být tráva. Pan informuje, že tuto spolupráci již využívalo dřívější vedení obce. Dle pracovníků obce tato spolupráce nebyla využívána. Pan se dotazuje, jak dlouho je ještě udržitelnost dotace na bioodpad. První vlna dotací je splněna, ale ve druhé vlně jsme dostali zase kontejnery, které musíme plnit dle dotačních pokynů – 3 roky.

9.11. Akce „Místní komunikace před RD č.p.41“ - komunikace 22c

Dne 24.11.2022 pan starosta Vlastimil Kolařík má schůzku s geodetem a panem, zástupcem firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, která provedla opravu místní komunikace – akce „Místní komunikace před RD č.p.41“, komunikace 22c, je zde nutný geometrický plán skutečného stavu komunikace.

9.12. Komunitní centrum

Při uzavírání akce budování Komunitního centra v obecním domě jsme měli problém, nebyla provedena rekolaudace. Panína stavebním úřadě dohledala rekolaudaci na pizzerii a tím nám pomohla při dodání potřebné dokumentace. Panínedotáhla všechno do konce. Pan informuje, že projektant měl všechny podklady. Bohužel se mělo řešit konečné doúčtování a nebyly k dispozici všechny podklady.

9.13. Žádost paní

Předsedající předložil žádost paní....., bytem na pokácení borovice a smrku na jejím pozemku, kořeny borovice narušují studnu, obnažené kořeny a smrku jehož kořeny zasahují do schodiště a ohrožuje stavbu. Pan starosta projedná kácení stromů se správcem lesa panemkterý posoudí kácení. Rozhodnutí o kácení stromů připraví do 30.11.2022.

9.14. Žádost pana

Žádost pana , datum narození,..... bytemo odkup obecního pozemku par. č. 1305/11 o výměře 1838 m² v katastru Všemina v lokalitě u Třech lípek pro stavbu zahradního domku a péče o sad. Zastupitelé zamítají prodej pozemků v lokalitě u Třech lípek na stavu zahradního domku. Tato lokalita je plánovaná pro výstavbu rodinných domů. Odpověď zajistí do 30.11.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo zamítnutí žádosti pana, narozeného.....bytem na prodej pozemku par. č. 1305/11 o výměře 1838 m² v lokalitě u Třech lípek pro stavbu zahradního domku a péče o sad .

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 44 bylo schváleno

9.15. Žádost paní, bytem

Předsedající předložil žádost paníohledně obetonování hrobu. Dle zvyklostí si obetonovali hroby občané sami. Takto to fungovalo i za paní starostky paní Hlavní chodníky betonovala obec, ale kolem hrobu sami, mezi hroby si může panívybetonovat. Odpověď na žádost paní bytemzajistí pan starosta do 30.11.2022.

9.16. Informace k problému Společenství vlastníků jednotek Všemina 341, 763 15 p. Slušovice, IČO: 29380171

Předsedající informoval o problému s kanalizací Společenství vlastníků jednotek Všemina 341, 763 15, p. Slušovice, IČO: 29380171, kde obyvatelé prováděli opravy balkonů a bagr se propadl do jímky. Vedení SVJ požádalo vedení obce o součinnost při řešení situace. Bývalý majitel jim oznámil, že musí uhradit škodu a opravit kanalizaci, dokumentaci však nedodal majitelům SVJ. Pan starostanavštívil stavební úřad a podařilo se dohledat projektovou dokumentaci ke kanalizaci, kterou poskytl vedení SVJ Všemina 341, 763 15 p. Slušovice, IČO 29380171.

9.16. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo mezi obcí Všemina a TESAŘ- STAV, s.r.o.

Předsedající předložil dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo mezi obcí Všemina, Všemina 162, 763 15 p. Slušovice , IČO 00544507, DIČ: CZ00544507, zastoupena starostou obcea firmou TESAŘ-STAV, s.r.o., Nám. T.G.Masaryka 1281, 760 01 Zlín 1, IČO: 07899734, DIČ: CZ07899734, zastoupena panem Na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané Revitalizace sportovního areálu – TJ Sokol Všemina, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 07.01.2022 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření Smlouvy o dílo, se Smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se víceprací a méněprací. Za tímto účelem Smluvní strany uzavírají dodatek č. 2 smlouvy o dílo. Změna 2.1 není podstatnou změnou závazku ve smyslu §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmět díla specifikovaný v čl 4.1. Smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce. Předmětné práce jsou detailně vymezeny ve Změnovém listu č. 2 včetně soupisu prací a cen, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 2.

Změna č.2.1. – Otopná tělesa

V PD stavby bylo navrženo pro vytápění prostoru klubovny 8 ks otopných těles typu Fenix Atlantic 2,5 kW. Na základě rozhodnutí investora bylo dodáno 6 ks otopných těles typu Solarfix 2,5 kW. Počet 6 ks je pro vytápění prostoru klubovny dostačující. Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 7 000,- Kč bez DPH + 1 470,-Kč DPH, celková cena 8 470-Kč s DPH.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo „Reitalizace sportovního areálu TJ Sokol Všemina“ mezi obcí Všemina, Všemina 162, 763 15 p. Slušovice , IČO 00544507, DIČ: CZ00544507, zastoupena starostou obce a firmou TESAŘ-STAV, s.r.o., Nám. T.G.Masaryka 1281, 760 01 Zlín 1, IČO: 07899734, DIČ: CZ07899734, zastoupena panem Na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané Revitalizace sportovního areálu – TJ Sokol Všemina, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 07.01.2022 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření Smlouvy o dílo, se Smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se víceprací a méněprací. Za tímto účelem Smluvní strany uzavírají dodatek č. 2 smlouvy o dílo. Změna 2.1 není podstatnou změnou závazku ve smyslu §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmět díla specifikovaný v čl 4.1. Smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce. Předmětné práce jsou detailně vymezeny ve Změnovém listu č. 2 včetně soupisu prací a cen, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 2.

Změna č.2.1. – Otopná tělesa

V PD stavby bylo navrženo pro vytápění prostoru klubovny 8 ks otopných těles typu Fenix Atlantic 2,5 kW. Na základě rozhodnutí investora bylo dodáno 6 ks otopných těles typu Solarfix 2,5 kW. Počet 6 ks je pro vytápění prostoru klubovny dostačující. Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 7 000,- Kč bez DPH + 1 470,-Kč DPH, celková cena 8 470-Kč s DPH.

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo „Revitalizace sportovního areálu TJ Sokol Všemina“ se změnovým listem č.2 je součástí zápisu.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 45 bylo schváleno

9.17. Oprava kanálů

Přesedající předložil faktury na opravu kanalizace na základě objednávky havarijního stavu kanalizace v majetku obce Všemina ve dvou úsecích Oprava šachty stoky „M“ u RD č.p. 181 a Vyústění stoky „E“ u RD č.p. 71, termín realizace 5.10 – 20.10.2022. Objednávka byla zadána firmě Antonín Pavelka, Všemina 258, 763 15 p.Slušovice, IČO: 14657350.

Oprava byla prováděna u rodinného domu pana, stavba „Oprava šachty stoky M u RD č.p.181“ – celková cena díla 277 142,01 Kč bez DPH + 58 199,82 DPH, celková cena díla 335 341,83 Kč včetně DPH.

Druhá oprava byla prováděna u rodinného domu pana - stavba „Vyústění stoky „E“ u RD č.p. 71“ – celková cena díla 70 464,24 Kč bez DPH + 14 797,49 Kč DPH, celková cena 85 261,73 Kč včetně DPH.

Oprava byla prováděna firmou Antonín Pavelka, bytem Všemina 258, 763 15, IČO: 14657350. Práce byly ukončeny a předány vedení obce, u předání byl pan starosta a místostarostové pan a paní..... byla pořízena taky fotodokumentace. Soupis prací je součástí zápisu.

9.18. Nabídka pozemků obci k prodeji

Společnost, Českomoravská pozemková, s.r.o., zastoupená panem se sídlem Pýchavková 268/3, Pitkovice, 104 00 Praha, IČO 01507575 nabízí obci prodej pozemku v katastru Všemina, vedeném na listu vlastnictví 352, jedná se o pozemek mezi obecními pozemky. Pan informuje, že tyto pozemky užívá k pastvě. Pan navrhuje zjistit, zda jsou tyto pozemky ještě v nabídce a pak s majiteli jednat o ceně.

9.19. Plán inventur na rok 2022

Předsedající předložil návrh plánu inventur na rok 2022. Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a provádějícího předpisu č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnice ze dne 9.12.2011 stanovuje starosta obce plán inventur na rok 2022.

Časový harmonogram inventarizačních prací:

- Proškolení k zajištění inventarizace a způsobu jejího provádění do 15.11.2022
- Okamžik, ke kterému se zjišťují stavy majetku a závazků k 31.12.2022
- Předpokládaný okamžik zahájení fyzických i dokladových inventur k 3.1.2023
- Předpokládaný okamžik ukončení fyzických i dokladových inventur k 25.1.2023.
- Porovnání zjištěného stavu majetku a závazků s účetnictvím, zúčtování inventarizačních rozdílů, vyhotovení inventarizační zprávy do 31.1.2023.

Jmenování ústřední inventarizační komise:

- Předseda ústřední inventarizační komise:
- Člen ústřední inventarizační komise: pan

Jmenování inventarizační komise:

- Předseda inventarizační komise: paní
- Člen inventarizační komise:

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo plán inventur na rok 2022 ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a provádějícího předpisu č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnice ze dne 9.12.2011 stanovuje starosta obce plán inventur na rok 2022.

Časový harmonogram inventarizačních prací:

- Proškolení k zajištění inventarizace a způsobu jejího provádění do 15.11.2022
- Okamžik, ke kterému se zjišťují stavy majetku a závazků k 31.12.2022
- Předpokládaný okamžik zahájení fyzických i dokladových inventur k 3.1.2023
- Předpokládaný okamžik ukončení fyzických i dokladových inventur k 25.1.2023.
- Porovnání zjištěného stavu majetku a závazků s účetnictvím, zúčtování inventarizačních rozdílů, vyhotovení inventarizační zprávy do 31.1.2023.

Jmenování ústřední inventarizační komise:

- Předseda ústřední inventarizační komise:
- Člen ústřední inventarizační komise: pan
- Člen ústřední inventarizační komise: paní

Jmenování inventarizační komise:

- Předseda inventarizační komise: paní J.....
- Člen inventarizační komise:
- Člen inventarizační komise:

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 46 bylo schváleno

9.20. Vymáhání pohledávek – neuhrazení poplatků za odpady

Předsedající předložil návrh na vymáhání pohledávek – neuhrazené poplatky za odpady. Z několika neplatičů nám letos zůstalo pouze 3 neplatiči. Předsedající navrhuje oslovit advokátní poradnu Petráš Rezek s.r.o., se sídlem 2. května 7134, 760 01 Zlín, IČO: 07417641, a požádat o pomoc při vymáhání pohledávek. Jedná se o následující občany:

Panbytem....., místo trvalého pobytu je obecní úřad Všemina, místo pobytu neznámé.

Pan....., bytem....., místo trvalého pobytu je obecní úřad Všemina, místo pobytu neznámé.

Pan..... bytemmísto trvalého pobytu je obecní úřad Všemina místo pobytu neznámé.

Paní bytem doručený dopis se vrátil zpět.

Paní projedná další postup vymáhání pohledávek s advokátní poradnou Petráš Rezek s.r.o., se sídlem 2. května 7134, 760 01 Zlín, IČO: 07417641 do 30.11.2022.

9.21. Právní audit

Předsedající seznámil zastupitele s právním auditem pro předání obce, písemně bude zaslán všem zastupitelům emailem k detailnějšímu seznámení. Zaslání právního auditu obce Všemina advokátní poradnou Petráš Rezek s.r.o., se sídlem 2. května 7134, 760 01 Zlín, IČO: 07417641 zajistí paní do 20.11.2022. Právní audit je součástí zápisu.

9.22. Předání obce bývalého starosty nově nastupujícímu starostovi

Bývalý pan starosta pan předal nově nastupujícímu starostovi obce panu dokumentaci dle předávacího protokolu. Dokumenty, které nebyly předány budou dodány do 15.11.2022. K jednotlivým heslům se pan vyjádřil, že mu nebyly při nástupu předány, tak nemůže předat nově nastupujícímu starostovi obce panu Dále nebyly předány smlouvy o věcných břemenech – vybudování vodovodních přípojek – nutné dořešit ve spolupráci s paní Předávací protokol je součástí zápisu.

9.23. Rychlost v obci Všemina

Pan jednal s panem o měření rychlosti v obci. Je nutné zažádat o měření Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, se sídlem Jana Antonína Bati 5637, 760 01 Zlín. Místostarosta navrhuje schválit podání žádosti na Krajské ředitelství ve Zlínském kraji, se sídlem Jana Antonína Bati 5637, 760 01 Zlín. Pan zajistí podání žádosti o měření rychlosti v obci na Krajské ředitelství policie Zlínského kraje do 30.11.2022.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo podání žádosti o měření rychlosti v obci Všemina na Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, se sídlem Jana Antonína Bati 5637, 760 01 Zlín do 30.11.2022.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 47 bylo schváleno

9.24. Zásahová jednotka hasiči Všemina

Předsedající předložil krizový plán ORP Vizovice – Karta obce Všemina a členy zásahové jednotky. Zastupitelé obce překládají jednání na příští zastupitelstvo obce, jsou tam nějaké chyby, které se musí opravit. Starosta obce zajistí nápravu s panem do 30.11.2022.

9.25. Založení spořicího účtu

Místostarosta obce navrhuje založit spořicí účet a vložit finanční částku např. z účtu ČNB na spořicí účet u české spořitelny, kde nabízí 2,5% úroků, což by bylo velmi vhodné. Finanční částku jde kdykoliv použít.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo založení spořicího účtu u české spořitelny, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, IČO: 45244782 a pověřuje starostu obce Všemina pana založením spořicího účtu do 20.12.2022.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů
Proti: 0 členů
Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 48 bylo schváleno

9.26. Odstranění stavby rodinného domu č.p.25

Předsedající předkládá návrh na odstranění stavby rodinného domu č.p. 25 par.č. 34/1 katastr Všemina. Dne 10.11.2022 by podal žádost na odstranění stavby na stavební úřad ve Slušovicích.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo podat žádost na odstranění stavby rodinného domu čp. 25, par. č. 34/1 v katastru Všemina.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 49 bylo schváleno

9.27. Žádost o projednání a hlasování na dnešním zastupitelstvu

Předsedající předložil žádost pana kterým žádá o hlasování v bodu různém o spolupráci s obcí a novým zastupitelstvem jako lokální administrátor Czechpointu, správce sítě obce a správce obecního webu. Vedení obce požádalo pana o předání hesel – přístupů, bohužel k dnešnímu dni nebyly hesla předána. Pan se brání, že nebyl písemně požádán. Pan starosta upozorňuje, že byl požádán emailem, přesto hesla nebyly poskytnuty. Velký problém to dělalo taky firmě Galileo, která nemohla převést všechny údaje ze stávajících webových stránek na nové stránky obce. O smlouvách správce sítě obce přesouvá zastupitelstvo obce na příští jednání.

11. Diskuze

10.1. Informace o defibrilátoru

Pan informuje o defibrilátoru na firmě PARTR – zastupitelstvo navrhuje, aby paninformoval občany ve zpravodaji. Pan zašle příspěvek do zpravodaje do 10.12.2022.

10.2. Návrh na členy do redakční rady zpravodaje

Pan navrhuje sebe do redakční rady zpravodaje a pan navrhuje ještě paní Zastupitelé nemají námitky se zapojením pana do redakční rady zpravodaje. Pan navrhuje, aby email na zpravodaj byl rozeslán celé radě.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Všemina schválilo zařazení panaa paní..... do redakční rady do zpravodaje.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 členů

Proti: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Usnesení č. 50 bylo schváleno

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva ve 20:10 hod.

Zapsala:

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Místostarostka obce:

Ověřovatelé:

.....

.....

