

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zápis
z jednání zastupitelstva obce Všemina, konaného dne
30.10.2019 v 17.00 hodin

**Přítomno: 9 členů zastupitelstva, a 4 hosté viz. Prezenční listina
příloha č. 1 zápisu**

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Všemina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v zasedací místnosti obecního úřadu v 17.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všemina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 22.10. do 31.10.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva) takže zastupitelstvo je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 Zákona o obcích. Jednání zastupitelstva se účastní 4 hosté viz. prezenční listina (příloha 1.)

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu z minulého zastupitelstva a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Nákupy, prodeje a směny pozemků a staveb, povolení staveb
- 4) Dotační možnosti
- 5) Uplatňování územního plánu Všemina
- 6) Různé
- 7) Rozpočtová opatření
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Předsedající navrhuje ke schválení program jednání zastupitelstva dle pozvánky, kterou obdrželi všichni členové zastupitelstva

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo program jednání zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat.

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Korytarová Marta Mgr.Bc.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 165 bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu a schválení zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 16.9.2019

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu paní Janu Ježíkovou a Mgr.Bc. Martu Korytarovou. Jako zapisovatele paní Ludmilu Jančovou

Předsedající dává ke schválení zápis ze zastupitelstva ze dne 16.9.2019

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schválilo jako ověřovatele zápisu paní Janu Ježíkovou a Mgr. Bc. Martu Korytarovou. Zastupitelstvo schválilo zápis ze zastupitelstva, konaného dne 16.9.2019

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
------------	-----	-------	-----------

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 166 bylo schváleno

3. Nákupy, prodeje a směny pozemků a staveb, povolení staveb

3.1

Předsedající informuje zastupitelstvo o směně pozemků s rodinou ██████████ jedná se o zhruba 2.000 m² komunikací. Byl vyhotovený geometrický plán na cestu k myslivecké chatě, ta by měla být předmětem směny za pozemek parc. č. 1323/22 a část pozemku parc.č 1323/28. Paní Korytarová namítá, že se v těch místech nachází pozemek rodiny ██████████ Je potřeba dohodnout se s ██████████ abychom směnou pozemků nezpůsobili problémy se vstupem na jejich pozemek. Předsedající navrhuje zbývající část pozemků pod komunikacemi, po domluvě s manž. ██████████ odkoupit za cenu 25,- Kč za m².

Předsedající navrhuje směnu pozemků s manž. ██████████ a po domluvě vykoupení pozemků pod komunikacemi v majetku manž. ██████████ za cenu 25 Kč,- za m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všemina schválilo směnu pozemků a výkup pozemků pod komunikacemi od manž. ██████████ za cenu 25 Kč,- za m². Dále zastupitelstvo pověřuje starostu k jednání s rodinou ██████████, která vlastní pozemek mezi stávajícími pozemky, které bude obec měnit, tak aby měli zajištěný vstup na pozemek.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 167 bylo schváleno

3.2

Návrh kupní smlouvy s panem [REDAKCE]:

p.č. 338/3 o vým. 506m², p.č. 363/1 o vým. 331m², p.č. 363/11 o vým. 409m², p.č. 372/2 o vým. 3071 m², p.č. 342 o vým. 101m². Na těchto pozemcích vázlo věcné břemeno pro pana [REDAKCE], [REDAKCE], Všemina 319, kteří už jej zrušili. Zůstává zde VB pro [REDAKCE]

Nabízí se dvě možnosti koupit výše uvedené pozemky ve stavu jak jsou i s věcným břemenem pro pana Kašíka a nebo vykoupit pouze část pozemků bez VB a dále jednat s panem [REDAKCE] o zrušení VB a poté zbylé pozemky koupit později. Předsedající navrhuje koupit všechny pozemky i s věcným břemenem pana [REDAKCE]. Zastupitelé vyjadřují obavu, jestli s panem [REDAKCE] nebude v budoucnu se zrušením VB problém.

Mgr. Korytarová a pan Janča navrhují koupit jen pozemky, které nejsou zatíženy věcným břemenem. Předsedající dodává, že věcné břemeno nebude pro obec žádný problém, stejně mu tam musí být umožněna možnost chůze a jízdy k domu.

Předsedající navrhuje schválit koupení všech pozemků i s VB pro pana [REDAKCE] a dále s panem [REDAKCE] jednat, popř. nechat podepsat písemný příslib, že pan [REDAKCE] věcné břemeno zruší.

Návrh usnesení:

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastupitelstvo schválilo kupní smlouvu na nákup pozemků od pana [REDAKCE], p.č. 338/3 o vým. 506m2, p.č. 363/1 o vým. 331m2, p.č. 363/11 o vým. 409m2, p.č. 372/2 o vým. 3071 m2, p.č. 342 o vým. 101m2 vše v katastru Všemina i s věcným břemenem pro pana [REDAKCE].

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy a pověřuje starostu k jednání s panem [REDAKCE] o zrušení věcného břemene

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 168 bylo schváleno

3.3

Předsedající informuje zastupitelstvo o nákupu budovy č. 142 u Kovárny. Budova už je již zapsaná v Katastru nemovitostí Zlín.

Vyskytují se dotazy, jestli budeme tuto budovu pronajímat k různým společenským akcím pro fyzické osoby, za jakých podmínek a nebo jestli bude budova využívána jen obcí.

Zastupitelé navrhuji budovu pronajímat za paušální poplatek, včetně energií, ale musí být ustanovený správce budovy, který bude budovu předávat a poté přebírat. Dále předsedající navrhuje vyšší cenu v zimním období a nižší v letním období. Paní Korytarová navrhuje cenu po celý rok stejnou.

Předsedající dále navrhuje provést nadstřešení chodníku nad zastávkou. Střechu umístit na budovu Pizzerie a také na střechu umístit sněžné zábrany a dále zrušit schody a vchod z přední části budovy,

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

hlavně kvůli zimní údržbě chodníku, kdy tam traktor neprojde a také tam nikdo neprojde. Musí to obcházet po hlavní cestě. Dále navrhuje hlavní vchod vybudovat v zadní části budovy. Zastupitelé navrhuji toto neřešit, řešit zatím nájem.

Pan Janča navrhuje celoroční paušální poplatek 1.500. Předsedající navrhuje paušální poplatek v zimním období od listopadu do března ve výši 2.000,- Kč a od dubna do října 1.500,- Kč. Pan Gargulák navrhuje 2.000,- Kč celoročně. Paní Korytarová navrhuje 1.800,- Kč celoročně. Zastupitelé se shodli na ceně 1.800,- Kč celoročně – paušální poplatek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo pronájem budovy č. 142, pizzerie U kovárny pro fyzické osoby, za paušální poplatek ve výši 1.800,- Kč s DPH 21% celoročně a to včetně energií.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 169 bylo schváleno

3.4

Majitel r.d. [REDAKCE] má postavenou část garáže cca. 8m² na obecním pozemku parc. č. 2344/2 Předsedající navrhuje směnit tento obecní pozemek s částí pozemku parc.č.

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

1301/4 patřícím k domu č. 199 za účelem většího prostoru pro otáčení se vozidel v ulici nad dolním obchodem. Předsedající navrhuje zahájit jednání s majiteli rodinného domu č.p. 199 o směně pozemků.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k jednání o směně pozemků s majiteli RD Všemina č. 199

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo pověření starosty k zahájení jednání s majitelem domu č.p. 199 panem [REDAKCE] o směně pozemků

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 170 bylo schváleno

3.5

Předsedající informuje zastupitelstvo obdrženém dopise od [REDAKCE], právního zástupce, který zaslal obci výzvu k uzavření souhlasného prohlášení o vydržení. Jedná se o vydržení vlastnického práva k pozemkům, patřícím obci Všemina, parc. č. 2349/17 a 1439/13, které doposud v dobré víře užívaly paní [REDAKCE], Benešovo nábřeží 3744, Zlín a [REDAKCE], [REDAKCE], Otrokovice a také, jak je užívali jejich právní předchůdci. Jedná se o pozemky v chatové oblasti. Advokát pan Freund navrhuje uzavřít s klientkami souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva dle ust. Par. 66 odst. 1 vyhl. ČÚZK č. 357/2013 (katastrální vyhláška) na základě kterého bude účastníky takového prohlášení shodně potvrzeno nabytí vlastnického práva k pozemkům parc. č. 2349/17 a

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

1439/13 klientkami (každá o id. ½ na základě řádného vydržení podle ust. Par. 1089 a násl. Obč. zákoníku.

Předsedající navrhuje zahájit jednání s právním zástupcem obce, neboť nesouhlasí s postupem právního zástupce pana [REDAKCE] a jeho klientek. Má názor, že v tomto případě nelze zákon o vydržení uplatnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo předat dopis pana [REDAKCE], právnímu zástupci obce k dalšímu postupu. Je nežádoucí vstupovat do soudních jednání, ale pokud nebude zbytí, obec je ochotná k takovému kroku přistoupit.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 171 bylo schváleno

4. Dotační možnosti

4.1

Předsedající informuje zastupitelstvo o dotačních možnostech.

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

- Příprava na dotace na opravy místních komunikací a opravy veřejných budov. Dotace na příští rok nebudou vyhlášeny.
- Dotace na dětská hřiště budou vyhlášeny k podání žádosti od prosince 2019 do ledna 2020. Pokud budeme žadateli o dotaci na výstavbu dětských hřišť, je potřeba stanovit, kolik a kde bychom měli zájem hřiště vybudovat. Jedná se o dotace, kdy může obec žádat o dotaci do výše 3, mil., kdy je 70% nákladů hrazeno dotací.

Předsedající navrhuje vybudovat dětské hřiště v areálu hřiště TJ Sokol, u dolního obchodu, u horního obchodu) na nově pořízeném pozemku proti zbrojnici), paní Korytářová navrhuje u dolního obchodu hřiště nedělat. Předsedající navrhuje udělat u dolního obchodu hřiště menší, resp. hřiště o dvou, třech hracích prvcích.

Zastupitelé souhlasí s vybudováním tří hřišť dle návrhu předsedajícího. Dále zastupitelé navrhují požádat o dotaci do výše 1.500.000,- Kč se spoluúčastí obce 500.000,- Kč. Celková hodnota projektu bude činit 2.000.000 Kč,-

Předsedající navrhuje svolat pracovní schůzku, ohledně výběru hracích prvků na jednotlivá hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci na vybudování tří dětských hřišť - na hřišti TJ Sokol Všemina, u dolního obchodu a pod horním obchodem v maximální celkové hodnotě 2,000.000,- Kč.

Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytářová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	9	0	0

Usnesení č. 172 bylo schváleno

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE

z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

4.2

Předsedající informuje zastupitelstvo o další možnosti dotačních titulů na vybudování tribun, zavlažování a multifunkčního hřiště, které by měly být vypsány na rok 2020. Zatím není dokončený územní plán obce, kde by součástí mělo být i zahrnutý pozemek na vybudování multifunkčního hřiště. Pokud budeme hřiště budovat, musí se vyřídit stavební povolení a neměl by být problém všechno zahrnout do jednoho projektu – revitalizace areálu hřiště TJ Sokol Všemina, se kterým bychom se mohli ucházet o dotaci na výstavbu a rekonstrukci celého areálu.

Dále předsedající informuje zastupitelstvo o pracovní schůzce se zástupci TJ Sokol, kde bylo předběžně dohodnuto příští rok vybudovat zavlažování hřiště TJ Sokol Všemina. V letošním roce by měl být zpracovaný projekt.

Na zastupitelstvo se dostavili zástupci, zástupci TJ Sokol Všemina [REDAKCE], kteří se pracovní schůzky účastnili. [REDAKCE] informuje zastupitele o poptávce, kterou provedl u firem, zabývajících i se provedením vrtů. Je potřeba nejprve provést průzkum, ve kterém místě by byl nejvhodnější vrt vybudovat, kde a v jaké hloubce je nejvíce vody a potom teprve provést poptávku u samotných firem, které by vrt provedly. Paní Korytarová se dotazuje, zda firma, která provede průzkum, zaručuje i dostatek vody. Pan [REDAKCE] odpovídá, že právě proto je důležitý průzkum, aby množství potřebné vody byla zaručené a aby za toto odpovídala firma, která průzkum provedla. Včetně stavebního povolení by se jednalo o částku cca 25.000,- Kč bez DPH. Předsedající se dotazuje, kdo bude spotřebovanou vodu z vrtů platit, protože pokud se vybuduje vrt, tak při odběru cca 120 m³ za týden, jak uvedl odhadem pan [REDAKCE], musí být u vrtu vodoměr a spotřebovaná voda se platí státu. Pan [REDAKCE] dodává, že možná o tomto stát teprve uvažuje, ale určitě nic takového není platné. [REDAKCE] zjišťoval a nikdo, kdo má svůj vrt a vodu odebírá i ve větším množství, (pouze pokud vodu v upraveném stavu neprodává dále), tak žádné poplatky za vodu neplatí. Předsedající dodává, že do budoucna se stejně musí kalkulovat s tím, že vodu bude obec platit a to jsou velmi vysoké náklady. [REDAKCE] dodává, že i kdyby TJ Sokol měla vyčerpat příspěvek od obce, který dostává každoročně, tak jej za vodu dá, protože mít kvalitní hřiště je pro ně prioritou. Předsedající navrhuje další řešení, umístit za budovu TJ Sokol zásobník na vodu, který se bude plnit dešťovou vodu a částečně ze studní a vyřešilo by to dočasně na několik let zásobu vody, potřebnou na zavlažování hřiště.

Předsedající se dále dotazuje a žádá o kalkulace, jaké budou provozní náklady na zavlažování hřiště, když se umělé zavlažování vybuduje. Pan [REDAKCE] odpovídá, že proto je potřeba provést průzkum, z jaké hloubky bude voda čerpaná, kolik kubíků a za jak dlouho bude vyčerpáno a potom se teprve uvidí, jaké náklady budou. Bez průzkumu to nikdo neví. Jde o to, jestli vůbec se má průzkum provádět, jestli je obec ochotná toto investovat. Pan [REDAKCE] dodává, že prioritou tento rok bylo právě zavlažování a výstavba tribuny, bylo to řešené už v dubnu s tím, že zatím bylo rozhodnuto, že obec nic takového nebude řešit a bude se to znovu řešit v říjnu. Proto se zástupci Sokolu dostavili na zastupitelstvo. Pan [REDAKCE] dodává, že nevidí důvod řešit a čekat se zavlažováním na dotace, protože pokud obec uvolní ročně 100.000,- Kč, které byly předběžně přislíbeny, dá se to vybudovat i bez dotací. Taktéž podium by TJ opravil ve spolupráci s SDH. Vybudování tribuny je cca 200.000,- Kč – bez zastřešení. TJ Sokol, nežádá pro sebe o velké finance, které by obec investovala v podstatě do svého majetku, ale bylo by to vizitkou obce, protože se zde setkává během roku velké množství návštěvníků. Taktéž dodává, že na těchto věcech by se proto nemělo šetřit. Předsedající nesouhlasí, protože vidí potřebu větších investic i do jiných sportů, jako jsou bruslaři, cyklisti, dále budovat chodníky a opravovat i jiné obecní budovy. Paní Korytarová navrhuje, provést průzkum na vrt, a počkat do příštího roku s možností získání dotací. Pan [REDAKCE] pouze žádá zastupitelstvo o informaci, jestli může TJ Sokol očekávat podporu od obce, jak vysokou a v jaké oblasti. TJ zatím nežádá o finance na opravu budovy, (i když toalety při tak velkém pohybu lidí jsou nutné zrekonstruovat) pouze se zatím jedná o zavlažování, opravu podia a nezastřešenou tribunu.

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE

z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastřešení by si svépomocí provedli členové TJ Sokol Všemina. Předsedající dodává, že s opravou podia počítá po dokončení rekonstrukce obchodu, protože materiál zbude právě z rekonstrukce. Pan [REDAKCE] dodává, že jakákoliv investice, kterou by obec provedla, není pro TJ Sokol, ale je to investice do majetku, který má obec ve svém vlastnictví. Paní Korytarová navrhuje uvolnit peníze, které byly rozpočtované na letošní rok.

Předsedající opět dodává, že ano všechny okolní obce, které mají krásně opravené hřiště, jak podotkl pan Kolář, tak ale toto provedly z dotací. Nevidí důvod, proč nepočkat na vypsání dotací, poté podat žádost, a poté provést všechny investice – tj. vybudovat multifunkční hřiště, zrekonstruovat budovu, vybudovat umělé zavlažování a postavit tribunu. To vše, pokud budou na příští rok vypsány dotace, bude možné vybudovat s předpokládanými 30% náklady pro obec. 70% z celkové částky jsou dotace od státu. Předsedající dále dodává, že není pravda že to TJ Sokol nechce dopřát, ale potřebuje na to pouze najít finanční prostředky, a to ne jen z obecního rozpočtu. Pokud se opět budou provádět práce po částech, ztratí obec další kladné body k možnosti získání dotace, protože podmínkou dotací většinou je, zahájit práce v daném roce. Pan [REDAKCE] dodává, že není tak jednoduché dotace získat, že předsedající pořád počítá s dotacemi, které nemusí nikdy dostat. Dále pan [REDAKCE] dodává, že TJ nežadá o miliony, baví se o 100.000,- Kč, které měla obec na sport v rozpočtu pro tento rok a 25.000,- Kč bez DPH na průzkum vrtu na vodu. Předsedající opět dodává, že se tím zase snižuje možnost získat dotace, pokud letos vybudujeme třeba tribunu, navrhuje aspoň jednou počkat a provést to v jednom roce. Příští rok, pokud se požádá o dotace, navrhuje ihned uvolnit peníze na investici do areálu hřiště TJ Sokol Všemina. Pan [REDAKCE] odpovídá, že to jsou závratné částky. Letos např. by vypsána dotace na minimální investici 4.000.000,- Kč. I když obec zainvestuje všechny výše uvedené akce, nemá šanci na takovou dotaci dosáhnout a už vůbec ne utratit. Pan [REDAKCE] dodává, že pokud by obec investovala cca 1.000.000,- Kč do celého areálu hřiště, Bude všechno hotovo, kromě vrtu. Na vybudování vrtu si TJ Sokol vydělá. Předsedající nesouhlasí, opět navrhuje, připravit do příštího roku projekty na celý areál, poté požádat o dotace. Dále nechává na zastupitelích, ať navrhnou své řešení a rozhodnou. Pan Janča dodává, že je potřeba začít něco řešit, protože se TJ Sokol pořád jenom odkládá. Pořád se čeká na nějaké dotace, o kterých se neví, jestli vůbec budou. Paní Korytarová navrhuje zpracovat všechny projekty, obec je musí zafinancovat a pokud se o dotaci příští rok nepožádá a ani nijak nevyjde, tak aby obec uvolnila určité finance hned příští rok. Pan [REDAKCE] opět dodává, že projekty nejsou potřeba. Je potřeba projekt pouze na průzkum vody a vybudování projektu na umělé zavlažování. Předsedající nesouhlasí a dodává, že projekt bude potřeba kompletní, jak na zavlažování, rekonstrukci budovy, tribunu a i multifunkční hřiště. Ten je potřeba vypracovat, aby se mohlo požádat o dotaci. Opět opakuje, že pokud se příští rok požádá o dotaci, může obec investovat do areálu hřiště se vším všudy, protože jsou to všechno uznatelné náklady. Pan [REDAKCE] dodává, že nevěří, že takové komplexní dotace budou vypsány. Předsedající dodává, že pokud se příští rok podá žádost o dotaci, může obec okamžitě uvolnit peníze.

Předsedající opět navrhuje, že příští rok obec nechá vypracovat projekt (studii) na zavlažování hřiště, rekonstrukci budovy a tribuny. Projekt na multifunkční hřiště je už zpracovaný, čeká se jen na stavební povolení.

Paní Korytarová také navrhuje zpracovat projekt na celou akci, poté požádat o dotaci a ihned začít investovat do celého areálu hřiště.

Paní Ježíková navrhuje udělat zavlažování hřiště, vrt na vodu a nečekat na dotace.

Předsedající navrhuje vybudovat třeba cyklostezku pro cyklisty okolo přehrady. Není nutné investovat zrovna do hřiště.

Pan Menšík navrhuje investovat do hřiště TJ Sokol.

Pan [REDAKCE] se dotazuje, na co tedy v rozpočtu obce na rok 2019 byly vyčleněny finance ve výši 100.000,- Kč pro opravy sportovišť. Předsedající odpovídá, že to byly peníze na nátěr fasády budovy TJ Sokol

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Všemina, na dlažbu okolo budovy, hlavně aby ta budova naoko vypadala pěkně. V žádném případě ne na výměnu oken.

Pan Gargulák navrhuje shodné řešení s předsedajícím.

Pan Janča a paní Korytarová navrhují zpracovat projekt hned na začátku příštího roku, požádat o dotaci na kompletní investici do hřiště a ihned i když se nebude vědět, jestli dotaci dostaneme nebo ne, tak uvolnit finance na revitalizaci areálu hřiště TJ Sokol.

Z důvodu ukončení vycházek během pracovní neschopnosti opustil v 19.hod. před hlasováním o výše uvedeném bodu zastupitel pan Ondřej Kadlčák.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo zpracování průzkumu a projektové dokumentace, potřebné k výběrovému řízení na vybudování vrtu na hřišti TJ Sokol Všemina ve výši 25.000,- Kč bez DPH – zpracování a úhrada z obecního rozpočtu do konce roku 2019.

Zastupitelstvo schválilo vypracování a úhradu projektu, který nechá obec zpracovat začátkem roku 2020 tak, aby projekt byl připraven na možnost podání žádosti o dotaci v roce 2020. Jedná se o projekt (studii) na komplexní revitalizaci areálu hřiště TJ Sokol Všemina – tj. Umělé zavlažování hřiště, rekonstrukci budovy TJ Sokol Všemina, vybudování tribuny, vybudování multifunkčního hřiště. Zastupitelstvo schválilo podat žádost o dotaci – celková investice do 5,000.000,- Kč. Bude-li dotace vyhlášena a řádně podána, obec Všemina bude ihned postupně uvolňovat finance, které budou uznatelnými náklady dotace. Pokud dotace nebudou vypsány a nebude možnost podat žádost o dotaci, bude obec Všemina ze svého rozpočtu postupně uvolňovat finance na nejdůležitější investice. Zastupitelstvo obce schválilo jako první nejdůležitější investici, a to vybudování vrtu na vodu pro umělé zavlažování hřiště, a vybudování umělého zavlažování hřiště do výše 300.000,- Kč v roce 2020. A postupně tak činit v dalších letech, až do dokončení revitalizace hřiště. V tomto případě se nebude jednat o vybudování multifunkčního hřiště.

Přesedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 173 bylo schváleno

4.3

Podávání žádosti o dotaci – SDH

Předsedající předkládá ke schválení podání žádosti o dotaci na Zlínský kraj pro vybavení SDH Všemina do výše 250.000 Kč, což je 70 % z celkové částky. Zbýlých 30 % hradí obec ze svého rozpočtu. Jedná se o ochranné zásahové pomůcky. Protipovodňové pytle, žebřík a jiné.

Nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci na Zlínský kraj pro vybavení SDH Všemina do výše 250.000,- Kč – což je 70% celkových nákladů na vybavení SDH ochrannými, zásahovými pomůckami.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Usnesení č. 174 bylo schváleno

5. Uplatňování územního plánu

Předsedající předkládá ke schválení poslední variantu územního plánu Všemina, žádá zastupitele o připomínkování.

Nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo poslední variantu územního plánu Všemina

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 175 bylo schváleno

6. Různé

6.1

Předsedající předkládá ke schválení prodloužení nájemní smlouvy v budově dolního obchodu č. 259 pro Rosa market s.r.o., Jožky Silného 2683/14, Kroměříž, a to od 18. 11. 2021 do 17. 11. 2026 a to z důvodu investice do montáže klimatizační jednotky v řádu cca 180.000,- Kč. Společnost je připravena na této

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

investici se podílet, a to formou navýšení nájmu o 10.000,- Kč měsíčně po dobu 18 měsíců od 12/2019 do 5/2021 – nájem 30.000,- Kč. Investorem akce bude obec Všemina. Z toho důvodu žádá Rosa market s.r.o. podepsat dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu, kde by bylo navýšeno výše uvedené nájemné a v dalším bodě prodloužení nájmu o 5 let a to od 18. 11. 2021 do 17. 11. 2026.

Záměr k pronájmu byl vyvěšen od 16. 7. 2019 do 1. 8. 2019

Nebyly vzneseny jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě se společností Rosa market s.r.o., Jožky Silného 2683/14 Kroměříž.

Bod č. 1 dodatku bude zvýšení nájmu od 1.12.2019 do 31.5.2021 na 30.000,- Kč měsíčně. Od 1.6.2021 bude nájem 20.000,- Kč, jak bylo doposud.

Bod č. 2 dodatku bude prodloužení nájemní smlouvy od 18.11.2021 do 17.11.2026.

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 176 bylo schváleno

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Předsedající předkládá ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo na dodávku „Zateplení objektu smíšeného zboží Všemina 259“ s panem Romanem Martinu.

Dodatek vzniká na základě potřebných změn vzešlých během provádění prací zateplování. Původně navržený podhled z fasádní omítky není vhodné zhotovit z důvodů možného zatékání do prostor podbití. Pod krytinou není umístěna difuzní folie, která by odvedla případné kondenzáty do okapů. Plocha podbití je příliš velká na to riziko vytvoření mapy na fasádní barvě vlivem okapu kondenzátu nebo zatečení je velké. Dalším problémem je nevhodné vyřešení zábran proti padajícímu sněhu pro tento typ krytiny, tedy falcovaného plechu. Stávající zábrany jsou přibity přes plech do krokve. Tento způsob upevnění způsobil zatékání dešťové vody do krokve a tím došlo k jejímu znehodnocení hnilobou. Předsedající navrhuje místo fasádní barvy použít modřínové palubky, poškozené krokve opravit, stávající zábrany demontovat, díry zaslepit a osadit střechu novými zábrany vhodnými pro tento typ krytiny.

Byla provedena poptávka nových sněžných zábran a to u pana Michalíka z Trnavy, pana Polaštika ze Všeminy a pana Jakuby ze Slušovic. Pan Michalík nyní nemá časový prostor pro zpracování nabídky ani zhotovení zábran. Nejdříve by mohl až v květnu příštího roku. S panem Polaštikem byla domluvena obhlídka, ale ze zdravotních důvodů se omluvil. Zdravotní indispozice u něj bude trvat delší dobu. Pan Jakubů nabídku zašle. Očekávaná cena bude kolem 50tis. Kč.

Modřínové palubky jsou poptávány dle doporučení na nejlepší kvalitu, cenu, rychlost dodání a dojezdovou vzdálenost od tesařů, kteří budou práce provádět, u firmy Podhoran Lukov a.s. z Držkové. Palubky se musí natřít. Byla provedena poptávka. Barvy skladem má Dřevoobchod liška – barva Flugger - nutný fumigačním nátěr v hodnotě cca 5.000,- Kč, následně nátěr vrchní barvou na olejové bázi dle odstínu V nabídce jsou i výprodejové odstíny za sníženou cenu cca 5.400,- Kč ostatní odstíny jsou do 7.000,- Kč (barvou Flugger jsme oživovali nátěr na dětském hřišti u školy a výsledek je i po roce více než dobrý). Druhá varianta je prodejna WB Lacke CZ, s.r.o. ze Štípy, kteří nabízí barvu tři v jednom na syntetické bázi, která je výrazně levnější, cca 5.300 Kč, nevýhoda je v tomto počasí delší doba zrání.

Zastupitelé se dohodli na kvalitnější barvě Flugger v odstínu U-418 Burma týk.

Předsedající se dotazuje, zda umístit logo obce na budovu obchodu. Zastupitelé zamítají, obchod není úřední budova. Navrhují umístit pouze nápis Potraviny Všemina a společnost Enapo si udělá své logo na dveře – hlavní vchod do budovy.

Nebyly vzneseny jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo dodatek č.1 k SOD uzavřenou s panem Romanem Martinu na veřejnou zakázku VZ2019/3 „Zateplení objektu smíšeného zboží Všemina 259“ a výběr barev na nátěr podbití na budovu dolního obchodu

Barva dodávána firmou Dřevoobchod Liška – Flugger odstín U-418, celkem v hodnotě cca 12.000,- Kč.

Barva Dřevoobchod liška – Flugger barva teakového dřeva.

Zastupitelstvo schválilo výběr barev na fasádu budovy dolního obchodu.

Barva fasády dle předloženého vzorníku č. 160 a č. 162, tedy bílšedý odstín a šedý odstín.

Výsledek hlasování:

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 177 bylo schváleno

6.3

Předsedající předkládá ke schválení ceny nájemného na hrobová místa na místním hřbitově od roku 2020 do roku 2025. Nájem dvojhrobu – 1.000,- Kč na pět let a nájem jednohrobu 500,- Kč na pět let a urnový hrob 250,- Kč na pět let.

Nebyly vzneseny jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo ceny nájemného na hrobová místa na místním hřbitově od roku 2020 do roku 2025. Nájem dvojhrobu – 1.000,- Kč na pět let a nájem jednohrobu 500,- Kč na pět let a urnový hrob 250,- Kč na pět let.

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smluv.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
-------------------	------------	--------------	------------------

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 178 bylo schváleno

6.4

Předsedající informuje zastupitelstvo ohledně schůzky s panem [REDAKCE], majitelem hotelu a pozemků v okolí hotelu Všemina, ohledně směny pozemků – cesta okolo hotelu k hráznímu domku, která je ve vlastnictví pana [REDAKCE], který ji chce věnovat obci, odstraní závory, ale žádá směnu za pozemky, které jsou ve vlastnictví obce – cesta od patníku na parkovišti od malého koupaliště směrem přes mez na parkoviště, vedoucí k lesu. Zastupitelé souhlasí, protože cestu obec potřebuje, zatímco parkoviště obec nepotřebuje. Předsedající dále informuje o zpracování pasportu komunikací, která vede na křižovatku pod hrázní domek a k poslední chatě před rančem č.p. 343 a přes parkoviště ke kolibě. Cena za zpracování bude 6.000,- Kč. Předsedající navrhuje umístit zde značku zóna, která bude začínat pod hrází vedoucí k hotelu a dále ke hráznímu domku a také k poslední chatě před rančem Všemina, č.p. 343. Jedná se mu hlavně o snížení rychlosti v této oblasti. Zastupitelé navrhují značku zóna, ve které bude umístěno více značek. Např. přednost zprava, snížená rychlost, zákaz zastavení, to co povolí policie.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo vyvěšení záměru směny pozemků, s pozemky ve vlastnictví pana [REDAKCE] Tyto pozemky budou stanoveny na základě budoucího geometrického plánu.

Zastupitelstvo schválilo značení zóna ve které budou umístěny značky – snížení rychlosti na 30, přednost zprava, zákaz stání k cestě pod hrází, vedoucí k hotelu, ke hráznímu domku a k chatě č.ev. snížení rychlosti na 30, přednost zprava, Značka bude umístěna u komunikace, začínající pod hrází a bude končit na křižovatce pod hrázním domkem

Výsledek hlasování:

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 179 bylo schváleno

6.5

Předsedající informuje zastupitelstvo o nájmech v obecních bytových jednotkách. Udržitelnost dotace na č. 244 skončila, zatím ještě pokračuje na č. 308. Předsedající navrhuje změnu nájemného ve všech bytových jednotkách na výši klasického regulovaného nájemného. Bytové budovy jsou ve špatném stavu, je potřeba je postupně opravovat.

Předsedající navrhuje oslovit právníka, který se zabývá bytovou problematikou, a stanovením nájmu. Žádá zastupitele o doporučení právníků, kteří se tímto zabývají.

Je potřeba také řešit revize plynových kotlů, kde je nutné napřed zpracovat technickou zprávu a poté teprve na základě technické zprávy bude provedena revize. Předsedající navrhuje, aby nájemníci nechali zpracovat sami technickou zprávu, kterou uhradí nájemníci a obec poté objedná revizního technika, který provede samotnou revizi kotlů. Nájemníci sami budou odpovídat za to, že technické zprávy nechají vyhotovit odborníkem, kterého si vyberou sami každý rok tak, aby revize mohla být provedena. Paní Korytarová navrhuje, aby nájemníci byli předem upozorněni, že je potřeba nechat zpracovat technickou zprávu kotlu, aby obec mohla v určitém termínu objednat revizního technika. Pokud si nájemníci nenechají technickou zprávu zpracovat do daného termínu a revize nebude moct být provedena, uhradí nájemník zbytečnou cestu revizního technika. Revizi si poté bude muset provést nájemník na vlastní náklady.

Zastupitelé berou na vědomí.

6.6

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Předsedající informuje zastupitelstvo o zpracování nové vyhlášky na poplatek za svoz a shromažďování odpadů, která vstoupí v platnost od 1. 1. 2020. Navrhuje zpracovat do vyhlášky poplatek, který by platili nejen trvale žijící občané, a občané, kteří vlastní rekreační objekt ve Všemíně, ale i osoby, které jsou ve Všemíně v nájmu v objektech, kde nejsou trvale hlášeny žádné osoby. Předsedající navrhuje poplatek za svoz odpadů za rok 2020 ve výši 550,- Kč za osobu a 550,- Kč za rekreační objekt.

Pan Janča se dotazuje, jak často jsou vyváženy odpady z parkoviště pod přehradou. Navází tam odpady cizí občané, odpady jsou poházené po zemi, a svoz platí obec. Zastupitelé navrhují kontejnery přemístit. Předsedající navrhuje přemístit k myslivecké chatě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo poplatek za svoz odpadů na rok 2020 pro trvale žijící osoby 550,- Kč za rok/ 1 osoba a rekreační domy 550,- Kč. Zastupitelstvo schválilo (pokud to umožňuje zákon), zpracovat do vyhlášky – poplaky za svoz odpadů budou platit všechny osoby, které jsou ve Všemíně v soukromých objektech v nájmu – 550,- Kč/1 osoba.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 180 bylo schváleno

6.7

Předsedající předkládá zastupitelstvu žádost Obce Neubuz, která zpracovává studii na přípojku vody. Požádala obec Všemínu o zpracovaný územní plán v DGM podobě.

Nebyly vzneseny návrhy ani připomínky.

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo poskytnout Obci Neubuz kopii zpracovaného územního plánu v DGM podobě.

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 181 bylo schváleno

6.8

Předsedající se dotazuje zastupitelů, zda vánoční jarmark letos udělat nově na pizzerii, a nebo na farním dvoře, jak tomu bylo doposud. Dále se dotazuje, zda bude v takové podobě, v jaké byl v loňském roce. Tzn. Zabíjačkové speciality, polévka, pečené maso, zelí. Při výrobě každoročně vypomáhají dobrovolníci. Předsedající navrhuje zaměstnankyním školní kuchyně vypracovat dohodu o provedení práce a práci jim zaplatit 100,- Kč/1hodina, poněvadž jsou v kuchyni celou sobotu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo pořádání vánočního jarmarku na pizzerii, včetně nabídky zabíjačkových specialit.

Zastupitelstvo schválilo dohody o provedení práce pro kuchařky ZŠ a MŠ Všemina, které se budou podílet na sobotní přípravě jídla – 100,- Kč/1 hodina. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu dohod o provedení práce.

Výsledek hlasování:

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

Usnesení č. 182 bylo schváleno

7. rozpočtové opatření

Předsedající předkládá ke schválení 7. rozpočtové opatření:

Povinná rezerva na krizová opatření – zajištění přípravy na krizové situace a odstraňování jejich následků (Jedná se pouze o změnu položky a paragrafu) tato částka byla rozpočtována ve schváleném rozpočtu na rok 2020.

par. 5212 pol. 5139 - 15.000,- Kč Povinná rezerva – krizové opatření

par. 5213, pol. 5903 + 15.000,- Kč Povinná rezerva – krizové opatření

par. 3419 pol 5171 - 25.000,- Kč – Ostatní sportovní činnosti – opravy

par. 3419 pol. 6121 + 25.000,- Kč – Ostatní sportovní činnosti - průzkum a projekt na vybudování vrtu na vodu.

Pol. 4116 + 45.000,- Kč – příspěvek na státní politiku zaměstnanosti - VPP

Par. 6171 pol. 5011 + 29.790 – Hrubá mzda - VPP

Par. 6171 pol. 5031 + 11.160,- Kč – Odvody sociální pojištění - VPP

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Par. 6171 pol. 5032 + 4.050,- Kč – Odvody zdravotní pojištění - VPP

Předsedající navrhuje převod financí z par. 3419 pol. 5171 – opravy sportovišť na par. 3419 pol. 6121 – sportoviště - průzkum a projekt na vybudování vrtu na vodu.

Návrh usnesení:

par. 5212 pol. 5139 - 15.000,- Kč Povinná rezerva – krizové opatření

par. 5213, pol. 5903 + 15.000,- Kč Povinná rezerva – krizové opatření

par. 3419 pol 5171 - 25.000,- Kč – Ostatní sportovní činnosti – opravy

par. 3419 pol. 6121 + 25.000,- Kč – Ostatní sportovní činnosti - průzkum a projekt na vybudování vrtu na vodu ve výši 25.000

Pol. 4116 + 45.000,- Kč – příspěvek na státní politiku zaměstnanosti - VPP

Par. 6171 pol. 5011 + 29.790 – Hrubá mzda - VPP

Par. 6171 pol. 5031 + 11.160,- Kč – Odvody sociální pojištění - VPP

Par. 6171 pol. 5032 + 4.050,- Kč – Odvody zdravotní pojištění - VPP

Výsledek hlasování:

Zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Roman Matušů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ondřej Kadlčák			
Ježíková Jana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mgr.Bc. Korytarová Marta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav Janča	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Marek Oškera	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Martin Menšík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alois Gargulák	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastimil Kolařík	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Výsledek hlasování	8	0	0

ANONYMIZOVANÉ INFORMACE
z jednání zastupitelstva obce Všemina konaného dne 30.10.2019

Usnesení č. 183 bylo schváleno

8.Diskuze

Paní Korytarová apeluje na zastupitele, aby si všechny složky vyřídily IČO a zřídily běžný účet v bance. Předsedající dodává, že se jedná jen o jednu složku a to KRPŠ. Složka KRPŠ by měla být zlegalizovaná tak , aby mohli přijímat, vydávat peníze, občas dávají věcné dary do školy, pořádají zájezdy a divadelní představení pro děti a doposud řeší KRPŠ příjmy, výdaje i pořádání různých akcí přes školu a paní Korytarová nevidí důvod, proč by se to mělo dělat přes školu, když jsou složka jako každá jiná, která je zlegalizovaná. Paní Korytarová nesouhlasí s pořádáním výletů pro děti, kde jede většinou pár dětí a s každým dítětem jedou dva rodiče. Jsou to výlety darované dětem, tak navrhuje, ať jedou děti, pouze s doprovodem několika dospělých.

Zastupitelé berou na vědomí.

Předsedající informuje zastupitele o dalším dopisu od pana [REDAKCE], který je nesrozumitelný a opětovně v něm napadá zastupitele ohledně stavu místní komunikace a provozu v ulici na Cigánce směrem k Medovníku. Pan Janča navrhuje aby byl už poněkoli káté pan [REDAKCE] pozvaný na jednání zastupitelstva. Předsedající odpovídá, že pan [REDAKCE] pozvání už několikrát neakceptoval, pouze píše nesmyslné dopisy. Zastupitelé navrhují opět pozvat pana [REDAKCE] na jednání zastupitelstva, aby se konkrétně vyjádřil přede všemi zastupiteli o co vlastně žádá.

Zastupitelé berou na vědomí.

9. Závěr

Jednání zastupitelstva ukončil starosta v 21.56 hod.