

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE VŠEMINA



2020 - 2030





Obsah

1.	Úvod.....	1
2.	Postup při zpracování Strategického plánu rozvoje obce.....	1
3.	Profil a zhodnocení současného stavu obce.....	2
3.1.	Základní údaje o obci.....	2 - 4
3.2.	Historie.....	4 - 7
4.	Obyvatelstvo.....	7 - 8
5.	Doprava, bydlení, technická infrastruktura.....	9
5.1.	Dopravní obslužnost.....	9
5.2.	Stav komunikací.....	9
5.3.	Bydlení v obci.....	9
5.4.	Občanská vybavenost.....	9
5.5.	Kultura, společenské vyžití a sport.....	10 - 12
5.6.	Cestovní ruch.....	12 - 13
5.7.	Technická infrastruktura.....	13
5.8.	Zemědělství a lesnictví.....	14
5.9.	Životní prostředí a odpadové hospodářství.....	15
5.10.	Místní ekonomika a podnikání.....	15
6.	Swot analýza.....	15
6.1.	Infrastruktura a technická vybavenost.....	16
6.2.	Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel.....	16
6.3.	Ekonomika obce, nezaměstnanost, podmínky pro podnikání.....	17
6.4.	Místní správa, životní prostředí a vzhled obce.....	17
6.5.	Celková swot analýza.....	18
7.	Dlouhodobý strategický plán rozvoje obce.....	18
7.1.	Prioritní oblasti řešení.....	18
7.2.	Strategické záměry a rozvojové projekty obce na léta 2020 - 2025.....	18
8.	Doprava.....	18 - 19
8.1.	Zlepšení stavu místních komunikací.....	18
8.2.	Zvýšení bezpečnosti chodců.....	19
8.3.	Parkovací místa a omezení parkování na veřejných prostranstvích.....	19
8.4.	Zlepšení dopravní obslužnosti.....	19



9.	Místní infrastruktura a územní rozvoj obce.....	19
9.1.	Zajištění čištění odpadních vod v obci.....	19
9.2.	Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení.....	19
9.3.	Zavedení kamerového systému.....	19
9.4.	Územní rozvoj obce.....	19
10.	Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel, školství.....	19
10.1.	Realizace projektů občanské vybavenosti.....	19
10.2.	Zajištění nabídky kvalitních služeb v obci.....	20
11.	Volný čas, kultura a sport.....	20
11.1.	Rozvoj kultury.....	20
11.2.	Podpora a rozvoj sportovních aktivit.....	20
12.	Životní prostředí, zemědělství a lesnictví.....	20
12.1.	Pravidelná péče o veřejnou zeleň.....	20
12.2.	Odstraňování znečištění obce.....	20
12.3.	Zemědělství a lesnictví.....	21
13.	Ekonomika, podnikání a cestovní ruch.....	21
13.1.	Rozvoj podnikání v obci.....	21
13.2.	Rozvoj Cestovního ruchu.....	21
14.	Realizace strategického plánu rozvoje.....	21



Foto Václav Kovařík



1. Úvod

Strategický plán rozvoje obce a Územní plán jsou dva vzájemně se doplňující dokumenty vycházející z předpokladů daného území a aktuálních potřeb místních obyvatel. Jsou vodítkem pro místní samosprávu při rozhodování a stanovování priorit, pomáhá efektivně při plánování. Strategický plán rozvoje obce slouží jako opora představitelům obce při rozhodování o rozvojových investičních záměrech, pro sestavování rozpočtu, je také důležitý pro všechny občany obce, organizace a podnikatelské subjekty, kteří chtějí znát záměry obce. Umožňuje lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce a plánování budoucích výdajů – účelného čerpání dotací z programů EU a národních programů.

Dalším důvodem pro vznik tohoto dokumentu je i to, že písemná podoba struktury cílů, opatření pomůže k jejich snadnějšímu naplnění, je stanoveno, co je více a co méně důležité včetně časového plánu realizace.

Zajištění řízení a naplňování strategického plánování: starosta obce a místostarosta.

2. Postup při zpracování Strategického plánu rozvoje obce

Zpracováním strategického plánu obce byli pověřeni místostarostové pan Vlastimil Kolařík a Mgr. Bc. Marta Korytarová. Podíleli se na něm společně se členy zastupitelstva, komise sestavená ze zástupců spolků obce. K plánu se vyjádřili a připomínkovali je členové jednotlivých spolků obce – TJ Sokol Všemina, Hasiči Všemina, ČČK Všemina, Turisté Všemina, Myslivecký spolek Všemina, HC Všemina, Farnost Všemina, ZŠ a MŠ Všemina, KRPŠ při ZŠ a MŠ Všemina.

Strategický plán rozvoje obce je rozdělen na popisnou část a návrhovou část, v závěru jsou pak informace o procesu realizace. Na základě zhodnocení současného stavu je vypracována SWOT analýza – slabé, silné stránky, příležitosti a hrozby, ze které pak vychází stanovení prioritních oblastí řešení a formulace záměrů obce na budoucí období. Strategie mikroregionu Slušovicko je propojena se Strategickým plánem rozvoje obce Všemina.

Program rozvoje obce Všemina byl vypracován v období květen - září 2020 na plánovací období 2020 - 2030.



Foto Václav Kovářik



3. Profil a zhodnocení současného stavu obce

3.1. Základní údaje o obci



Situovanost obce vzhledem k okolí

Obec Všemina se nachází v okrese Zlín ve Zlínském kraji. Obec patří do kulturního regionu Valašsko. Obec Všemina leží po obou březích potoka Všeminky, asi 7 km severně od Vizovic. Geomorfologicky je obec a její kopcovité a poměrně zalesněné okolí součástí Vizovické vrchoviny. Všemina leží asi 16 km od krajského města Zlín, asi 7 km severně od Vizovic, které jsou pověřenou obcí a obcí z rozšířenou působností. Východní část obce hraničí s okresem Vsetín, který je vzdálen asi 10 km. Sousedními obcemi jsou od severu (ve směru hodinových ručiček) Trnava, Liptál, Jasenná a Dešná. Obec leží v nadmořské výšce 370 m n. m.

Dle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění je územně samosprávným celkem s právní subjektivitou a vlastním majetkem.

Je zde jedno katastrální území, KÚ Všemina.
V obci žije 1119 obyvatel (stav k 1. 1. 2020).

Místní samospráva:

- Starosta, dva místostarostové
- 9 členů zastupitelstva
- Kontrolní výbor
- Finanční výbor



Obec nemá svůj stavební úřad. Obec má úřad matriky, který zajišťuje kompletní výkon matriční agendy dle zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, vyhlášky č. 207/2001 Sb., kterou se provádí zákon o matrikách jako matriční úřad v oblasti působnosti obce.

Základní údaje o obci (tabulka)

Kraj (NUTS3)	Zlínský (CZ072)
Okres (LAU1)	Zlín (CZ0724)
Status (LAU2)	Obec (CZ0724 585971)
Obec s rozšířenou působností	Vizovice
Obec s pověřeným obecním úřadem	Vizovice
Členství ve svazcích	Mikroregion Slušovicko, Vizovicko Mikroregion Vsetínsko Sdružení obcí Sirákov Členem MAS Vizovicko a Slušovicko Sdružení místních samospráv Region Zlínsko
Celková katastrální plocha	11,65 km ²
Nadmořská výška	370 m n.m.
Obyvatelé	1134
Obecní úřad v místě	Ano
Pošta v místě	Ne (nejbližší ve Slušovicích)
Základní škola v místě	Ano
Mateřská škola v místě	Ano
Zdravotnické zařízení v místě	Ne (nejbližší ve Slušovicích)
Obecní knihovna	Ano
vodovod	Ano
kanalizace	Ne
ČOV	Ne
plynofikace	Ano
Požární nádrž	Ano
Prodejna smíšeného zboží	Ano (2)
Víceúčelové kulturní zařízení	Ne
hřiště	Ano

3.2. Historie

Na území obce zjištěny archeologické stopy (hradiště) púchovské kultury z keltského období před změnou letopočtu.

První písemná zmínka o existenci osady pochází z roku 1373 a je obsažena v zápisech Zemských desek olomouckého kraje. Osady Slušovice, Neubuz, Dešná a Všemina, které tvořily samostatný statek, koupil toho roku Ješek ze Štemberka. Všemina se tak stala součástí lukovského panství, v jehož rámci setrvala až do zániku patrimoniálního zřízení v roce 1848.



Foto Václav Kovařík

V čele obecní samosprávy stál v 17. století fojt, o jehož existenci (Janek Fojt) se poprvé dovídáme ze soupisu Valachů z roku 1644. Dle jména by se dalo usuzovat, že již tehdy šlo o zákupní fojtství. V roce 1724 tvořilo vesnici celkem 32 usedlostí, z nichž 11 bylo podsedků. Zákupní fojtství, jehož posledním majitelem byl Jan Chmelařský, bylo již nějakou dobu opuštěné a hospodařila na něm, stejně jako na helonovském statku, vrchnost. Je pravděpodobné, že tyto dvě usedlosti se staly základem vrchnostenského dvora, uvedeného v tereziánském katastru.

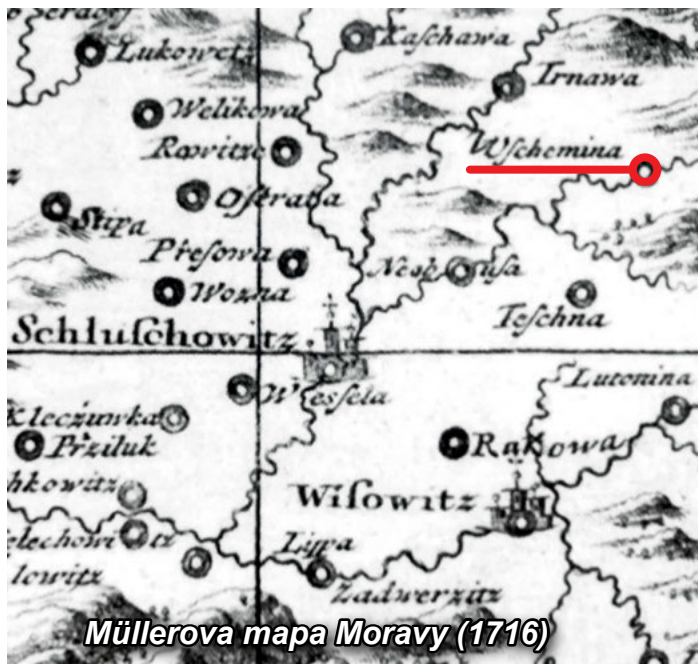
V roce 1728 si obec Všemina pořídila pečetní typář. Panský dvůr fungoval ve Všemíně až do roku 1789, kdy ho vrchnost prodala bez robotních povinností dvěma bratrům Jiřímu a Kristiánovi Seidlům.



Poloha obce vzhledem k ostatním obcím.



Pečetní typář



Müllerova mapa Moravy (1716)

Zdroj: <http://archiv.obecvsemina.info/nase-obec/historie/vyvoj-obce-1728-1945>

Zrušením poddanství roku 1848 vyvstala potřeba nově zorganizovat soudní a politickou správu, kterou na místní úrovni do té doby vykonávala patrimoniální správa. V soudní oblasti byla Všemina začleněna do soudního okresu Vizovice od roku 1848 až do roku 1949. V oblasti politické správy byl vývoj poněkud složitější. Všemina postupně spadala do působnosti okresů Uherský Brod (1850 – 1855), Vizovice (1855 – 1868), Holešov (1868 – 1935) a Zlín (1935 – 1949).

Rok 1848 znamenal zásadní změnu ve fungování obecní správy. V každé obci se povinně zřizovala dva orgány samosprávy, obecní výbor a obecní představenstvo, které se skládalo z purkmistra (později starosty) a dvou radních.

Počátkem 80. let 19. století se mluvilo o nutnosti vybudovat novou školní budovu. Tento záměr se podařilo realizovat v roce 1889, byla zahájena stavba školy položením základního kamene a kolaudace se uskutečnila v lednu 1890, do Všeminy byla přiškolena obec Dešná. Všemina byla typická zemědělská obec položená v chudém hornatém kraji, proto není žádným překvapením, že se zde příliš nerozvíjela spolková činnost. Vznikly zde pouze v roce 1905 hospodářský spolek a v roce 1910 spořitelní a záloženský.

První obecní volby po vzniku samostatné republiky se konaly v roce 1919, voleb se účastnily pouze dvě politické strany: Československá strana lidová a Strana křesťansko-sociální. Po celou první republiku měla preference lidová strana. Spolková činnost se nerozvíjela ani v podmínkách samostatné republiky, k dřív vzniklým spolkům přibyla pouze místní skupina Sdružení katolické omladiny. V roce 1938 byla postavena hasičská zbrojnice a zakoupena motorová stříkačka. Obecní majetek tvořily menší výměry polí, luk, pastvin a lesů. Obci patřila také školní budova a hasičská zbrojnice. V roce 1931 obec koupila od majitele lukovského velkostatku hraběte Josefa Seilerna necelých 53 ha lesa.

V roce 1930 byla provedena regulace Všeminky. V roce 1938 došlo k vlastní elektrifikaci části obce a bylo zřízeno veřejné osvětlení, o rok později byl ve Všemíně zaveden telefon. Celková elektrifikace byla provedena v roce 1940, v tomto roce byla zřízena autobusová linka Slušovice – Vsetín.



V letech 1941-1942 probíhaly výkupy pozemků kvůli rozšiřování silnice v obci. Největší vojenskou aktivitu zažila Všemina až v posledních měsících války. Všemina byla osvobozena 4. 5. 1945. Po osvobození obecní úřad ukončil svou činnost a jeho pravomoci převzal místní národní výbor, v jehož čele byli členové komunistické strany a strany lidové, v srpnu se národní výbor rozšířil ještě o členy Československé strany národně socialistické. V tomto složení měl výbor 15 členů. Tak jako v celé republice i ve Všemíně vznikl akční výbor Národní fronty. Politické události se promítly v celé řadě oblastí, především nastaly změny ve vlastnictví právnických i fyzických osob. Nejpronikavější změnu pro zemědělský venkov znamenala socializace vesnice. K aktivaci JZD ve Všemíně došlo v roce 1959. Samostatně hospodařilo místní družstvo jen necelých 12 let. V roce 1971 bylo sloučeno JZD Všemina. V polovině roku 1976 ukončil MNV ve Všemíně svoji samostatnou činnost a spolu s obcemi Dešná, Neubuz, Březová a Veselá se integroval do MNV Slušovice.

V červenci roku 1990 byl z iniciativy občanů obnoven MNV Všemina. Byla zrušena soustava národních výborů, s krajskými národními výbory zanikly i kraje, byly obnoveny okresní a obecní úřady. V únoru 1992 byla zahájena činnost matričního úřadu ve Všemíně. V roce 2000 obec pořídila svůj znak a prapor.

Od začátku 90. let se v obci postupně budují chodníky, ochranné zdi a kanalizace, opravují se mosty. Vybudovaly se autobusové zastávky. Provedla se oprava hlavní silnice, opravily se místní komunikace. Zreguloval se potok Všeminka. V Hořansku se postavila nová trafostanice. Rozšířilo se veřejné osvětlení, provedla se rekonstrukce veřejného osvětlení. Na obecním úřadě byla zrušena prádelna, místnosti byly upraveny pro pronájem provozoven služeb. Byl opraven obecní úřad, výměna oken, rekonstrukce obřadní síně, fasáda budovy, zavedený plyn.

Obec zakoupila prodejny smíšeného zboží a pronajala je soukromým osobám. Rekonstrukcí horního obchodu vznikly nové bytové jednotky. Majetkem obce je i hřbitov, byl zakreslen plán hřbitova, došlo k číslování hrobů, stanovily se poplatky, provedly se stavební úpravy – zídky, oplocení, oprava márnice, přístřešek, oprava křížů, finanční příspěvek na opravu kostela.

V roce 1991 zapojena nová rozhlasová ústředna, v roce 1993 byla zavedena kabelová televize. V roce 1996 byla provedena plynofikace obce, v roce 2002 byl vybudován vodovodní řád v obci. Odbyl zaveden roku 2008 na obci Czech POINT. V roce 2010 byla provedena celková rekonstrukce mateřské školy a částečná oprava soklu školy a nátěr fasády.



Oprava soklu a nátěr fasády školy.

Zdroj: <http://www.zsvsemina.cz/>



Sociální služby poskytuje v obci pečovatelská služba DOTEK Vizovice. Je zajištěn rozvoz obědů pro seniory, které zajišťuje jídelna Základní a mateřské školy Všemina. Obec zajišťuje provoz místní knihovny, organizuje pravidelné setkávání seniorů, zájezdy pro seniory, poskytuje příspěvky narozeným dětem, vítá narozené děti do života obce.

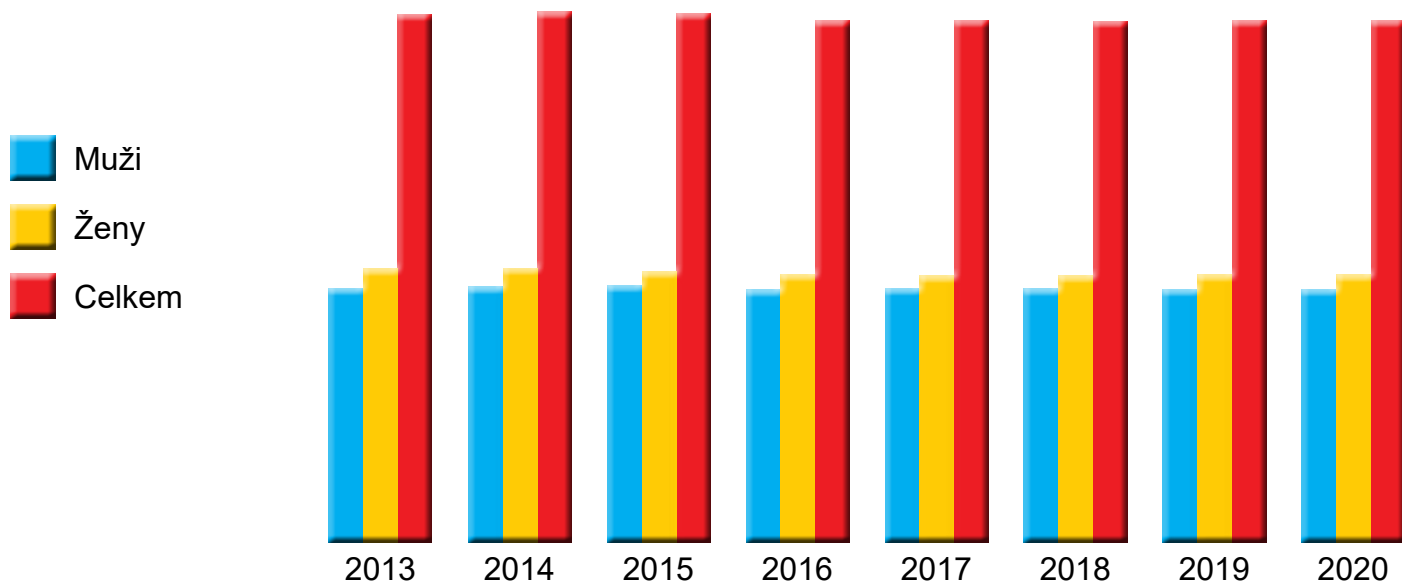
Obec úzce spolupracuje s místními spolky a finančně přispívá každoročně společenským organizacím a spolkům na jejich aktivní činnost (Myslivecký svaz, sbor dobrovolných hasičů, MO ČČK, KRPŠ, ZO Českého svazu včelařů a ZO Českého svazu chovatelů Slušovice) a stará se o lesní hospodářství, obecní sad, úpravu veřejných prostranství. Obec zajišťuje provoz obecních budov, pečuje o obecní majetek.

4. Obyvatelstvo

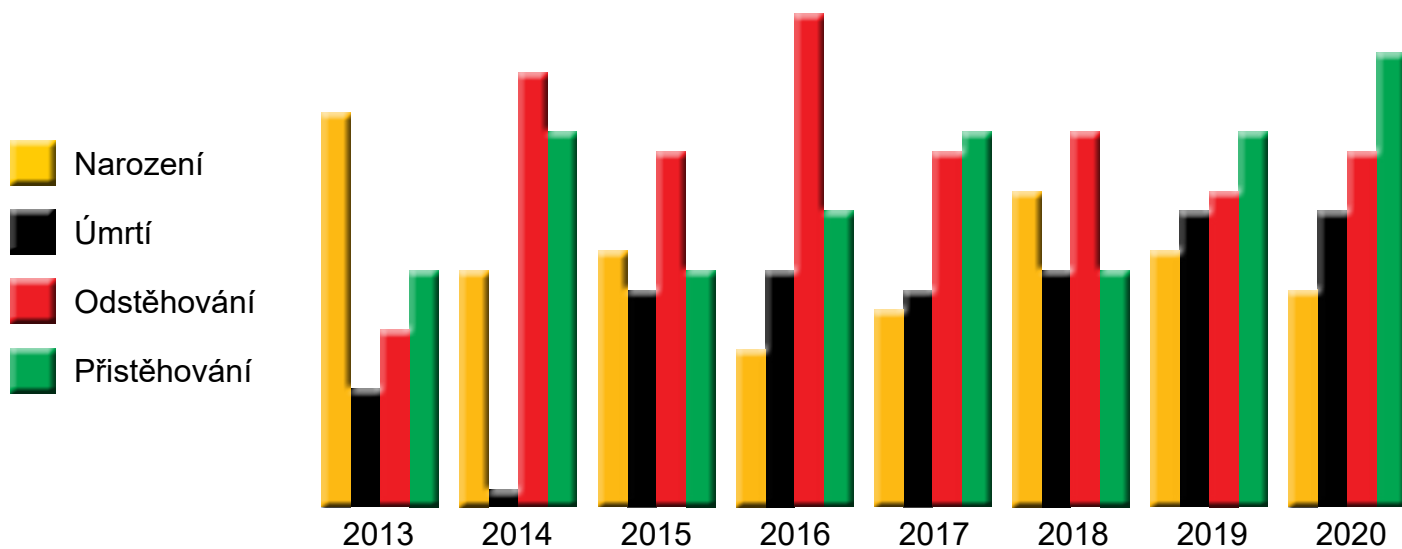
Počet obyvatel je dle informací z obecního úřadu ke dni 1. 5. 2020 celkem. Dle statistického úřadu žilo k 1. 1. 2020 celkem 1119 obyvatel v obci. Z toho bylo 51,3 % žen a 48,7 % mužů.

Počet obyvatel podle věku (tabulka 1, zdroj: Evidence obyvatel)

		0 - 17	18 - 59	60 - 69	70 - více	celkem
Rok 2020	Muži	113	322	58	51	544
	Ženy	117	296	73	140	575
	celkem	230	618	131	191	1119
Rok 2019	Muži	109	411	56	46	544
	Ženy	114	301	71	89	575
	celkem	223	761	127	135	1119
Rok 2018	Muži	104	332	62	47	545
	Ženy	115	305	68	85	573
	celkem	219	637	130	132	1118
Rok 2017	Muži	105	331	64	46	546
	Ženy	117	312	65	84	573
	Celkem	222	643	129	130	1119
Rok 2016	Muži	102	332	62	47	543
	Ženy	116	311	65	84	576
	Celkem	218	643	127	131	1119
Rok 2015	Muži	108	336	64	44	552
	Ženy	116	315	70	81	582
	Celkem	224	651	134	125	1134
Rok 2014	Muži	103	349	58	39	549
	Ženy	115	322	70	82	589
	Celkem	218	671	128	121	1138
Rok 2013	Muži	102	348	61	35	546
	Ženy	113	331	65	78	587
	Celkem	215	679	126	113	1133

**Počet obyvatel (graf)****Přírůstek obyvatelstva (tabulka 2, zdroj: Evidence obyvatel)**

Rok	Narození	Úmrtí	Odstěhování	Přistěhování	Celkem počet obyvatel
2020	11	15	18	23	1119
2019	13	15	16	19	1119
2018	16	12	19	12	1118
2017	10	11	18	19	1119
2016	8	12	25	15	1119
2015	13	11	18	12	1134
2014	12	4	22	19	1138
2013	20	6	9	12	1133

Přírůstek obyvatelstva (graf)



5. Doprava, bydlení, technická infrastruktura

Počet obyvatel je dle informací z obecního úřadu ke dni 1. 5. 2020 celkem. Dle statistického úřadu žilo k 1. 1. 2020 celkem 1 119 obyvatel v obci. Z toho bylo 51,3 % žen a 48,7 % mužů.

5.1. Dopravní obslužnost

Obec Všemina má pravidelné autobusové spojení Všemina – Zlín a Všemina – Vsetín. Nedostatečná dopravní obslužnost je na trati Všemina – Vizovice, poněvadž Vizovice je pověřená obec a není zde dostatečné spojení pro občany.

5.2. Stav komunikací

Hlavní komunikace na trase Všemina – Zlín a Všemina – Vsetín jsou v majetku Ředitelství silnic Zlínského kraje, který komunikaci udržuje. Místní komunikace jsou průběžně opravovány, ale jsou zde místa, která potřebují nutnou opravu. Chodníky v obci jsou v horní části uspokojivé, v letošním roce bylo zahájeno budování chodníku od dolní točny po konec obce. Chodníky ve střední části obce a dolní části obce jsou v některých místech již v havarijním stavu a potřebují nutně rekonstrukci. Polní a lesní cesty ve správě obce by měly být udržovány a opravovány dle potřeby a možnosti obce.

5.3. Bydlení v obci

V obci dle statistického úřadu z roku 2011 je 281 obydlených domů. Z toho je 276 rodinných domů, 2 obydlené domy.

Podle vlastnictví je 258 rodinných domů ve vlastnictví soukromých osob, 2 domy jsou ve vlastnictví obce, 13 je spoluvlastnictví vlastníků bytů a 3 domy nejsou zjištěny.

Obec vlastní 2 domy s 6 bytovými jednotkami I. kategorie.

5.4. Občanská vybavenost

Z hlediska občanské vybavenosti je obec téměř soběstačná, pokud se týká základních služeb. V obci je zajištěn nákup základních potravin ve dvou obchodech s potravinami. Oba obchody jsou ve vlastnictví obce a jsou pronajaty soukromým osobám. V obci velmi chybí kulturní zařízení, kde by se mohli občané setkávat, v letošním roce byla zakoupena budova – bývalá pizzerie „Na kovárně“, která bude sloužit občanům jako komunitní centrum. Dále v obci chybí oddechová plocha, pro sportovní vyžití slouží hřiště TJ Sokol Všemina a hřiště u fary. Jak již bylo na začátku uvedeno, chybí v obci zdravotní středisko a pošta. Tyto služby zajišťuje pro naše občany město Slušovice. Zdravotní středisko využívají občané ve Slušovicích, zde mohou využívat taky dvě lékárny, nemocnice a komplexní zdravotní péče je v krajském městě Zlín. Prioritou obce je vybudovat společenské centrum obce a víceúčelové hřiště pro mládež a hřiště pro maminky s dětmi s oddechovou plochou. V objektu, kde jsou obecní byty, byla vybudována obecní knihovna a také prostory pro služby (masáže). Další prostory pro služby (kadeřnictví) byly zrekonstruovány v přízemí obecního úřadu. V obci je hasičská zbrojnice s klubovnou, dále na hřišti TJ Sokol je součástí sportovního zázemí malá klubovna, která potřebuje rekonstrukci.



V obci je základní škola i mateřská škola, základní škola je malotřídní z důvodu nízkého počtu žáků, mateřská škola je každoročně kapacitně naplněná. Základní škola má v současné době 54 žáků, což je 45 % z celkové kapacity školy. Výuku v současné době zajišťují 4 pedagogové, 1 asistentka a 1 vychovatelka školní družiny. Mateřská škola má 28 dětí, má výjimku z počtu dětí a vyučují zde 2 paní učitelky. Základní škola a mateřská škola jsou příspěvkovou organizací obce. Základní škole chybí tělocvična, což je další prioritou obce. V současné době budova školy potřebuje nutně rekonstrukci – odvlhčení, rekonstrukce fasády a střechy, při rekonstrukci střechy by bylo vhodné dobudovat půdní vestavbu – společenskou místnost pro akce školy. Rekonstrukce školy patří mezi priority současné doby. V budově školy má taky pobočku ZUŠ Zlín – hra na klavír, housle a dechové nástroje. V obci je pouze 1. stupeň základní školy, na 2. stupeň přechází žáci většinou do základní školy ve Slušovicích nebo do základní školy v Liptále.

Obec je ve správě Obvodního oddělení Policie Vizovice.

Za prací většinou lidé dojíždějí do Neubuzi – firma Greiner a Sheron, do Slušovic a krajského města Zlín. Svoji provozovnu mají v obci také firma PARTR a MEDOKS. V obci provozuje činnost řada drobných podnikatelů.

Spolkovou činnost v obci zajišťuje několik spolků – Sdružení dobrovolných hasičů, TJ Sokol Všemina, MO ČČK, HC Všemina, Turisté, Myslivecký spolek, Včelaři, KRPŠ při základní škole a hokejisté Medoks Všemina. KRPŠ při ZŠ a MŠ a hokejisté Medoks Všemina nejsou vedeny jako registrované spolky.

Pro řešení mimořádných událostí byla ze členů SDH zřízena zásahová jednotka. Všechny tyto spolky jsou aktivní, účastní se společenských akcí organizovaných obcí a organizují akce pro občany (Všeminské slavnosti, soutěže, Den dětí, Maškarní bál, Mikulášskou nadílku, Adventní jarmark, výlety seniorů...) Všechny spolky jsou finančně podporovány obcí. Dosavadní kulturní a společenskou aktivitu spolků hodlá obec dále aktivně podporovat, rozvíjet a poskytnout k tomuto účelu odpovídající zázemí.

5.5. Kultura, společenské vyžití a sport

Obec nemá žádnou multifunkční stavbu, která by mohla být využívána jako kulturní centrum. Veškeré organizované akce se odehrávají na místním hřišti nebo farním hřišti a v místním pohostinství, na myslivecké chatě, v letošním roce v bývalé pizzerii „Na kovárně“, kterou obec zakoupila pro zřízení komunitního centra. Vybudování multifunkčního centra bude jako prioritní cíl zapracován do SPRO. Prostor hřiště je několikrát do roka dějištěm sportovních soutěží hasičských sborů a společenskými akcemi pořádanými místními spolky.

Sportovní infrastruktura a volnočasové aktivity:

- fotbalové hřiště TJ včetně potřebného vybavení a zázemí
- menší multifunkční hřiště u fary
- vodní nádrž Všemina
- dvě dětská hřiště v areálu TJ a u ZŠ Všemina

V obci se nachází několik menších sálů s kapacitou zhruba 50 osob (budovat TJ, myslivecká chata, zbrojnice, pizzerie, Hospůdka U Fojtů) a jeden větší sál pro asi 100 osob v Hostinci U Kachtíků. V těchto prostorách bohužel nejde pořádat větší akce.



Společenské dění je tak situováno zejména do letních měsíců, kdy se na hřišti TJ a v areálu myslivecké chaty konají různé sportovní a společenské události.

Nejvýznamnější sportovní a kulturní události pořádané každoročně v obci:

- Tradiční masopustní průvod
- Maškarní bál pro děti
- Sjíždění na sněhu pro děti na čemkoli
- Velikonoční dílny v základní škole
- Stavění májky
- Poznávací zájezdy pro seniory
- Zájezdy do termálních lázní
- Den dětí
- Všeminské slavnosti
- Loučení s prázdninami
- Pouštění draků
- Pochod broučků
- Pletení adventních věnců s vánoční pohádkou
- Setkání seniorů
- Mikulášská nadílka
- Adventní jarmark
- Koledování u jesliček
- Silvestrovský výšlap

Všechny spolky aktivně fungují. Sbor dobrovolných hasičů, TJ Sokol se intenzivně věnují kromě pořádání různých akcí práci s dětmi. Akce pro děti organizuje KRPŠ při základní škole, MS ČČK organizuje aktivity pro seniory a zájezdy pro seniory, přednášky o zdravé výživě a bylinkách. Občané se vracejí ke společnému komunitnímu životu. Obnovují se tradice, slavnosti spojené s křesťanským životem. Tyto aktivity se obec snaží aktivně podporovat a rozvíjet.

Největšímu zájmu se mezi obyvateli těší aktivity spolků TJ Sokol Všemina (138 aktivních členů), SDH Všemina (90 aktivních členů) a Myslivecký spolek Všemina (25 aktivních členů).

V obci chybí zejména vnitřní prostory pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí. Oddíly TJ (volejbal, fotbal, stolní tenis) musí navštěvovat sportovní haly a hřiště s umělým povrchem v okolí - zejména v Trnavě, Slušovicích a Liptálu. Tyto prostory chybí i pro potřeby hodin tělocviku MŠ a ZŠ Všemina.

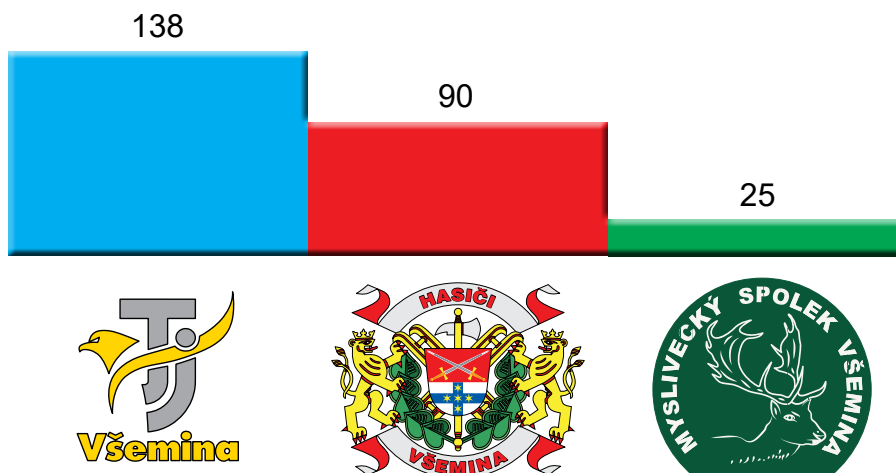
Dalším nedostatkem je absence většího hřiště s umělým povrchem a osvětlením pro sportování v nepříznivých klimatických podmínkách a v zimních měsících. V obci taktéž schází kvalitní kurt pro plážový volejbal (u vodní nádrže kurt nevyhovuje a lokalita je majetkově nedořešena).

V areálu TJ je potřeba dobudovat odpovídající kryté zázemí pro diváky (tribuna). Dále rozvod zavlažování hrací plochy s potřebným vrtem a nádržemi na vodu. Budova v areálu TJ vyžaduje opravu střechy, pláště a výměnu oken. V neposlední řadě je nutné dořešit parkování návštěvníků a odvodnění komunikace, která v současné chvíli při vydatných srážkách zaplavuje hřiště.

S ohledem na rozložení obce v současnosti chybí v její horní části dětské hřiště se zázemím pro doprovod dětí.

Dá se očekávat, že investice do sportovišť by přilákaly nové tváře k pohybu a zdravějšímu životnímu stylu. U mládeže sport působí jako prevence před nevhodným chováním a nudou. Snaha se musí směřovat na propojení školy a aktivních spolků (nábory, sportovní dny). V obci existuje několik skupin např. mladí cyklisté, kteří by uvítali pumptrackovou dráhu, nebo upravený trail. Pro turisty je možné nachystat turistický okruh, nebo nabídnout zajímavé cíle (vyhlídky, studánky, naučná stezka). Ze strany obce by se mohla zvýšit podpora spolků formou soutěží a turnajů pod záštitou obce (např. hasičská soutěž o pohár starosty obce, fotbalový turnaj o pohár místostarosty). V neposlední řadě by se dalo zapracovat na zlepšení kontaktu s okolními obcemi a vzájemnou výpomoc.

Počet aktivních členů v největších spolcích (graf):



5.6. Cestovní ruch

Apartmán resort leží v malebném údolí s jezerem v krásném horském prostředí Hostýnských a Vizovských vrchů. Svou atraktivní polohou je výborně dostupný ze všech dopravních tahů a železničních stanic.



Zdroj: <https://vsemina.hotel.cz/>



Rekreační areál (v soukromém vlastnictví) poskytuje čisté ovzduší, krásnou přírodu a veškerý komfort, který si můžete přát pro strávení dovolené. Využití – turistika, cykloturistika, vodní sporty, relaxace, milovníci koní, rybáři, bruslaři, běžkaři. Vyžití zde najdou malí i velcí. Vzdálenost rekreačního areálu je asi 1 km od autobusové zastávky v obci. Poloha a klimatické podmínky dělají areál atraktivním jak v letním, tak i v zimním období. Nabízí kompletní hotelový sportovní i konferenční servis včetně sportovních a incentive programů. V katastru obce v okolí rekreačního areálu se nachází chatová oblast.



Foto Václav Kovařík

5.7. Technická infrastruktura

Obec má vybudovaný vodovod, převážná část občanů je zásobována vodou z obecního vodovodu, vodovodní řád byl dobudován i do části chatové oblasti. V roce 1996 byla provedena plynifikace obce. Částečně je vybudována kanalizace na dešťovou vodu, není však vybudována v celé oblasti obce. V obci není vybudována ČOV.

V obci je vybudován systém veřejného osvětlení, které je jednou ročně opravováno, z důvodu poruch stávajícího osvětlení a z hlediska úspor elektrické energie je do budoucna nutné uvažovat o energeticky úspornějším osvětlení. Postupně se rozšiřuje osvětlení i do ulic, kde vzniká nová zástavba.

V obci je nedostatečný počet parkovacích míst, před objektem dolní prodejny byly vytyčeny parkovací místa na asfaltové cestě před objektem, tyto místa však nestačí, dále byly vybudovány parkovací místa za obecním úřadem. U prodejny horního obchodu jsou parkovací místa nedostatečná. Problém je taky s parkováním nákladních automobilů v obci.

Obec má 6 bytových jednotek ve dvou domech, první tři bytové jednotky byly dobudovány na horním obchodě a tři jednotky byly vybudovány ve víceúčelové budově.



5.8. Zemědělství a lesnictví

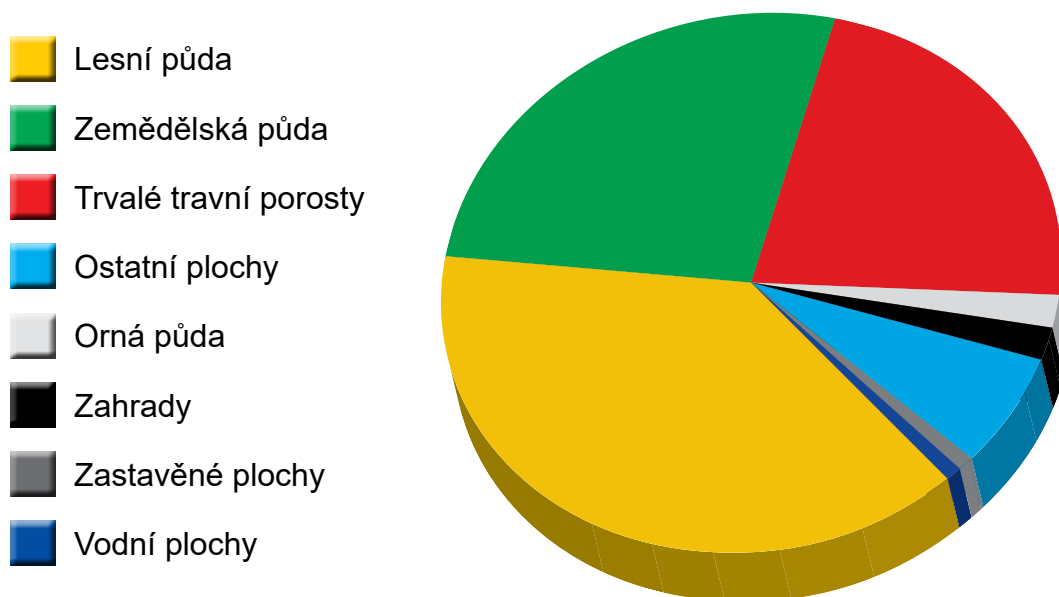
Občané obce Všemina pronajímají své pozemky soukromým zemědělcům, kteří je využívají pro rostlinou a živočišnou výrobu. Ráz krajiny se tak zachovává.

Struktura půdy – stav k 31. 12. 2018 (tabulka)

Orná půda (ha)	31,2
Chmelnice (ha)	0
Vinice (ha)	0
Zahrady (ha)	30,8
Ovocné sady (ha)	3,8
Trvalé travní porosty (ha)	355,4
Zemědělská půda (ha)	421,1
Lesní půda (ha)	616,3
Vodní plochy (ha)	11,3
Zastavěné plochy (ha)	14,4
Ostatní plochy (ha)	102,2
Celková výměra (ha)	1164

Z celkové rozlohy katastrálního území tvoří více než polovinu lesní půda. Dřevo z obecních lesů bylo jedním z možných zdrojů financování investičních záměrů obce. O obecní lesy se stará lesní hospodář. O dřevo z obecního lesa mohou požádat i místní občané.

Významné podíly struktur půdy na celkové výměře (graf)





5.9. Životní prostředí a odpadové hospodářství

Životní prostředí, kanalizace a ČOV

V obci je převážně vybudována dešťová kanalizace. Je plánována jednotná kanalizace. Nedokončená kanalizace a chybějící ČOV negativně ovlivňuje životní prostředí v obci. Splašková kanalizace je sváděna z jednotlivých domů do septiků nebo do žump. Převážná část obyvatel nedbá na pravidelné vyvážení.

Velkým problémem je tekoucí voda z jednotlivých ulic při větších deštích nebo oblevách. Obec pracuje na projektové dokumentaci kanalizace a ČOV. K realizaci kanalizace v naší obce je nutné získání dotací, bez dotací není obec schopna vybudovat v celé obci kanalizaci za svých rozpočtů.

Obec je zasazena do velmi příjemného prostředí – lesy, louky, pastviny. Obec dbá o čistotu obce – každoročně se účastní akce „Uklid'me Česko“. O údržbu veřejného prostranství se starají zaměstnanci obce. V zimním období zaměstnanci obce udržují chodníky obecní technikou, na údržbu místních komunikací je každoročně smlouva se soukromníkem. V letních měsících zaměstnanci udržují přilehlé travnaté obecní pozemky a chodníky jsou čištěny od plevelu. Obec vlastní taky les, o který se stará určený správce.

Odpadové hospodářství

Svoz tuhého komunálního odpadu v obci zajišťuje firma Marius Pedersen. Obec službu zajišťuje pro občany, svoz je 1x týdně. Obec podporuje taky občany v třídění odpadu. V obci jsou umístěny nádoby na tříděný odpad – papír, plast, sklo, textil, olej, v obci jsou rozmístěny taky kontejnery na velkoobjemový odpad. Téměř každá domácnost obdržela v rámci dotace kompostéry na bioodpad a popelnice na plast, které jsou vyváženy 1x za měsíc. Zaměstnanci obce periodicky zajišťují odvoz nebezpečného odpadu. Klub rodičů při základní škole zajišťuje sběr železného šrotu. Na konci obce je v současné době budován sběrný dvůr, který je otevřen dva dny v měsíci.

5.10. Místní ekonomika a podnikání

V současné době v obci podniká řada drobných podnikatelů. Mezi větší provozovny v obci patří firma PARTR, která se zabývá ekologickou likvidací a zpracováním ocelového odpadu, firma ME-DOKS, která se zabývá výrobou staročeského medovníku, firma Amipol – dopravní firma zaměřená na poskytování komplexních dopravních služeb pro tuzemské i zahraniční zákazníky, Parkhotel Všemina nabízí ubytování, sportovní aktivity a wellness procedury, Ranč Všemina nabízí projížďky na koni, letní tábory pro děti, firma Tristol interiér s.r.o. – výroba a montáž nábytku.

6. Swot analýza

Swot analýza byla rozdělena do skupin:

1. Infrastruktura a technická vybavenost
2. Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel
3. Ekonomika obce, nezaměstnanost, podpora pro podnikání
4. Místní správa a vzhled obce



6.1. Infrastruktura a technická vybavenost

Silné stránky • Dobrá poloha obce – dostupnost krajského města • Obecní vodovod • Kompletní plynofikace obce	Slabé stránky • Není dobudována kanalizace a ČOV • Energeticky náročné veřejné osvětlení • Kolísající kvalita veřejného rozhlasu • Rychlost aut v obci • Problémy s parkováním v obci (nedostatek parkovacích míst)
Příležitosti • Zkvalitnění internetového připojení • Vybudování zastávky u kostela	Hrozby • Nárůst silniční dopravy • Zátěž místních komunikací

6.2. Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel

Silné stránky • Přístupnost prodejen potravin – horní i dolní konec • Dobrá úroveň základní školy a mateřské školy • Stravování důchodců • Spolupráce spolků na obecních aktivitách • Úklid obce v zimním období • Zapojení obec do akce „Uklidme Česko“ • Pořádání kulturních akcí • Vedení obecní kroniky • Aktivní činnost některých spolků – práce s dětmi • Dodržování tradic	Slabé stránky • Nedostatek stavebních pozemků přístupných občanům • Nutnost rekonstrukce školy • Chybějící zázemí pro kulturní a společenské akce • Omezená vybavenost pro sport a aktivního trávení volného času • Špatný přístup na místní hřbitov
Příležitosti • Komunitní centrum pro občany • Vytvoření nového územního plánu • Budování nových bytů pro rodiny • Rekonstrukce komunitního centra – bývalá pizzerie Na kovárně • Růst významu aktivních forem trávení volného času • Vybudování dětského hřiště • Vybudování víceúčelového hřiště • Vybudování tělocvičny nebo víceúčelové budovy • Vybudování chodníku k myslivecké chatě • Rostoucí obliba bydlení na venkově u mladých rodin • Změny v životním stylu obyvatel • Růst významu cestovního ruchu a aktivních forem trávení volného času • Nákup pozemku na parkoviště a zpřístupnění hřbitova – příjezd auty	Hrozby • Vliv měst s nabídkou sportovního a kulturního vyžití a služeb na možný odliv mladých lidí z obce • Stárnutí populace • Uzavření pohostinství • Malý zájem obyvatel o život v obci • Uzavření školy z důvodu poklesu žáků • Stěhování nepřizpůsobivých obyvatel • Zakládání ubytoven • Nedostatek sportovního vyžití



6.3. Ekonomika obce, nezaměstnanost, podmínky pro podnikání

Silné stránky • Nezádluženost obce • Nízká nezaměstnanost • Využívání dotačních titulů • Vlastnictví lesa • Pravidelná péče o les • Podpora podnikatelských subjektů • Spolupráce s firmami na území obce	Slabé stránky • Stav v lese – kůrovec • Nedostatečné informace o dotačních titulech • Špatný stav lesních cest • Omezené finanční zdroje na realizaci projektů • Obcí nevedou cyklotrasy • Nedostatečně rozvinutá infrastruktura cestovního ruchu
Příležitosti • Podpora spolku včelařů, získávání mladých • Spolupráce s firmami – získávání pracovních míst pro občany • Efektivní nakládání s lesy • Podpora mysliveckého spolku • Využívání lesů k volnočasovým aktivitám	Hrozby • Nestabilní ekonomické prostředí • Nejisté zdroje financování projektů obcí • Přílišná chemizace zemědělství • Velké množství elektrických ohradníků

6.4. Místní správa, životní prostředí a vzhled obce

Silné stránky • Vstřícné jednání na obecním úřadě • Členství v MAS Vizovicko a Slušovicko • Klidné bydlení • Aktivní samospráva • Třídění odpadů • Udržba obce v letních i zimních měsících • Neexistující problémové skupiny obyvatel • Sběrný dvůr	Slabé stránky • Nízká kvalita chodníků • Znečišťování okolí obce odpadem • Znečišťování chodníků zvířaty • Špatná kvalita místních komunikací • Nevyřešené majetkové poměry místních komunikací • Nedostatek míst k parkování • Nedostatek pozemků v majetku obce • Malá spoluúčast občanů na rozhodování o veřejných záležitostech • Obec nemá žádné partnerské obce
Příležitosti • Rostoucí význam a nutnost ochrany životního prostředí a podpora ekologických projektů na národní i evropské úrovni • Potenciál rozvoje spolupráce mezi veřejnou správou, místními samosprávami a komerčními subjekty - (zapojení subjektů do různých oblastí veřejného života) • Intenzivní péče o vzhled obce • Častější akce „Ukličme Česko“ • Rostoucí vliv a rychlý rozvoj informačních technologií a elektronického způsobu komunikace	Hrozby • Průchodnost pozemků pro aktivní pohyb občanů • Nejisté zdroje financování • Neekologické nakládání s odpady



6.5. Celková swot analýza

Silné stránky • Občanská vybavenost – prodejny potravin, základní škola a mateřská škola • Bohatá činnost a spolupráce spolků, podpora spolků • Spolupráce s firmami na území obce • Velmi dobrá spolupráce obce se školou	Slabé stránky • Chybějící kanalizace a ČOV • Nedostatek parkovacích míst • Chybějící zázemí pro kulturní a společenské akce • Nedostatečné prostory pro sportovní vyžití • Špatný stav chodníků a místních komunikací • Chybí cyklostezky a propojení cyklostezek • Nedostatečně rozvinutá infrastruktura cestovního ruchu
Příležitosti • Nový územní plán – pozemky pro výstavbu rodinných domů • Výstavba cyklostezek a propojení • Rozšíření společenských akcí pro občany • Vznik komunitního centra • Zvýšit informovanost občanů	Hrozby • Odliv obyvatel – není podpora dostupného bydlení – stavební pozemky, obecní byty • Zakládání ubytoven – příliv nepříznivých obyvatel • Uzavírání pohostinství, obchodu • Nejisté zdroje financování

7. Dlouhodobý strategický plán rozvoje obce

7.1. Prioritní oblasti řešení

- Doprava
- Místní infrastruktura a územní rozvoj obce
- Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel, školství
- Volný čas, kultura a sport
- Životní prostředí, zemědělství a lesnictví
- Ekonomika, podnikání a rozvoj cestovního ruchu

7.2. Strategické záměry a rozvojové projekty obce na léta 2020 - 2025

Po schválení strategického plánu rozvoje obce se bude pokračovat v započatých investičních akcích a zároveň se bude pracovat na přípravě projektů a podkladů k dosažení stanovených cílů. Součástí přípravy projektů a podkladů bude nutné zajištění financování především zajištění dotací z EU.

8. Doprava

8.1. Zlepšení stavu místních komunikací

- Rekonstrukce komunikace kolem domu č. 41
- Rekonstrukce komunikace k firmě MEDOKS ze strany od pohostinství
- Oprava komunikace k panu Čalovi
- Oprava komunikace kolem Štěpánů a Rozsypálek
- Rekonstrukce komunikace k místnímu hřbitovu
- Výkup pozemků od soukromých vlastníků pod místními komunikacemi



8.2. Zvýšení bezpečnosti chodců

- Rekonstrukce chodníků po celé délce obce – některé úseky v havarijním stavu
- Vybudování přechodových míst na průjezdní komunikaci
- Instalace zpomalujících a preventivních bezpečnostních dopravních prvků
- Aktivní spolupráce se spádovým obvodním oddělením Policie ČR ve Vizovicích v oblasti prevence

8.3. Parkovací místa a omezení parkování na veřejných prostranstvích

- Vybudování parkovacích míst u místního hřbitova
- Rekonstrukce stávajících parkovacích míst
- Zajištění přehledného značení parkovacích ploch

8.4. Zlepšení dopravní obslužnosti

- Udržení dosavadní dopravní obslužnosti obce
- Zavedení systému zimní údržby komunikací a bezproblémovou zimní dostupnost všech částí obce pro záchranné složky a svoz odpadu

9. Místní infrastruktura a územní rozvoj obce

9.1. Zajištění čištění odpadních vod v obci

- Aktualizovat plán kanalizace
- Vybudování nové kanalizace a ČOV

9.2. Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení

- Rozšiřování veřejného osvětlení dle další zástavby
- Modernizace osvětlení s využitím úsporných zdrojů

9.3. Zavedení kamerového systému

- Zajištění ochrany majetku obce a životního prostředí – umístění kamer

9.4. Územní rozvoj obce

- Dokončení nového územního plánu

10. Občanská vybavenost a kvalita života obyvatel, školství

10.1. Realizace projektů občanské vybavenosti

- Rekonstrukce budovy komunitního centra
- Rekonstrukce a demolice přidružených budov u budovy komunitního centra a úprava vnějšího prostranství
- Rekonstrukce základní školy – odvlhčení, fasáda, střecha a půdní vestavba – aula školy – využití pro aktivity organizované pro občany obce
- Modernizace sociálního zařízení ve škole
- Trvale udržovat a podporovat provoz základní školy a mateřské školy
- Doplnění obecního mobiliáře – lavičky, odpadkové koše, vitríny – úřední desky obce, stojany na kola
- Vybudování opěrné zdi u hřbitova a urnového háje
- Pravidelné opravy a údržby obou prodejen potravin
- Pravidelná obnova techniky a vybavení SDH



- Realizace dětského hřiště v horní části obce
- Zhodnocení a využití pozemku po zahrádkářské budově sociálního zařízení pro Myslivecký spolek
- Rekonstrukce

10.2. Zajištění nabídky kvalitních služeb v obci

11. Volný čas, kultura a sport

11.1. Rozvoj kultury

- Podpora místních tradic
- Podpora činnosti spolků v obci, finanční podpora sportovních a zájmových organizací
- Udržovat a podporovat provoz místní knihovny
- Podporovat společenské a kulturní dění v obci
- Nadále vydávat Všeminský zpravodaj a zlepšovat jeho úroveň
- Zlepšování internetových stránek obce
- Poskytovat finanční příspěvky při narození dětí, seniorům při jubileích
- Podporovat poskytování pečovatelské služby
- Prezentace obce na internetu, využívání komunikačních prostředků pro komunikaci s občany
- Rozvoj spolupráce s okolními obcemi
- Rozvoj spolupráce se svazky obcí, jejichž členem je obec
- Podporovat kulturní život nejen občanů v produktivním věku, ale podporovat kulturní život i seniorů
- Nadále organizovat společenské setkávání občanů

11.2. Podpora a rozvoj sportovních aktivit

Vybudování víceúčelového hřiště s umělým povrchem a osvětlením

Rekonstrukce budovy na místním hřišti a zázemí pro sportovce

Vybudování zavlažování fotbalového hřiště

Vybudování kryté tribuny na fotbalovém hřišti

Vybudování dětského hřiště na horním konci obce

Udržování hřiště u fary a hracích prvků na fotbalovém hřišti a před základní školou

Vybudování zahrady pro potřeby mateřské školy

Pořízení a obnova vybavení pro rozvoj sportovních aktivit

12. Životní prostředí, zemědělství a lesnictví

12.1. Pravidelná péče o veřejnou zeleň

- Zajišťování péče o veřejnou zeleň a veřejné prostranství
- Pravidelné vysazování zeleně
- Pravidelná údržba veřejného prostranství – sekání a úklid trávy

12.2. Odstraňování znečištění obce

- Budování a nákup kontejnerů pro sběrný dvůr
- Vyřešení majetkových poměrů v prostorách sběrného dvora
- Zajištění a udržování čistoty veřejného prostranství na autobusových zastávkách, kolem stání kontejnerů na tříděný odpad
- Zajištění dostatečných nádob na tříděný odpad



- Zajištění kompostérů pro občany
- Motivovat občany ke třídění odpadu a ekologickému chování

12.3. Zemědělství a lesnictví

- Podpora drobného zemědělského podnikání
- Péče o les dle lesního plánu
- Opravy a údržba lesních cest



13. Ekonomika, podnikání a cestovní ruch

13.1. Rozvoj podnikání v obci

- Rozvoj spolupráce obce s podnikateli a firmami v obci
- Prezentace firem na webových stránkách obce

13.2. Rozvoj Cestovního ruchu

- Budování cyklostezek
- Budování turistických tras pro zvýšení turistické atraktivity
- Vytvoření několika odpočinkových míst pro turisty a cyklisty
- Spolupráce s okolními obcemi a se svazky obcí

14. Realizace strategického plánu rozvoje

Po schválení strategického plánu zastupitelstvem bude zpracován akční plán na období 2020 – 2030. Budou pokračovat probíhající projekty a zahájeny práce na nových projektech. V rámci koncepce rozvoje obce se předpokládá pravidelné vytváření akčních plánů na určité období – nejlépe na jedno volební období. Akční plány obce vycházejí z návrhů zastupitelstva obce, které rozhoduje o uvolňování finančních prostředků na realizaci projektů.

Záměry obce musí mít podporu lidí k realizaci a vyžadují odpovědnost pověřených pracovníků. Do realizace záměrů obce je důležité zapojit v rámci pracovních skupin občany obce. Předpokladem úspěšného plnění navrhovaných projektů je podpora občanů a zájem o dění v obci. Je proto důležitá informovanost občanů o strategickém plánu rozvoje obce a akčního plánu obce.

Z hlediska financování bude obec kromě svých finančních prostředků usilovat o získání a využití finančních prostředků z EU a národních programů. V rámci realizace rozvojového plánu je přípustné i zadlužení obce, ale pouze do takové výše, aby obec byla vždy schopna zajistit pravidelné splácení bez rizika.

Strategický rozvojový plán obce Všemina byl zastupitelstvem obce schválen usnesením číslo 376 dne 23. listopadu 2020.